



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE MĚSTA NEVEKLOV



NA OBDOBÍ LET
2020 - 2029

Schválený zastupitelstvem města Neveklov dne 11. prosince 2019.

Úvod

Strategické plány rozvoje jsou ve vyspělých zemích novým typem programových dokumentů regionů, měst a obcí. Strategický plán je komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celé komunity, jejího fungování i rozvoje celého území. Tato strategie musí být komplexní s důrazem na souvislosti a vzájemnou podporu navržených cílů a programů.

Strategický plán je dlouhodobým dokumentem, který se nemůže omezit pouze na jedno volební období zastupitelstva či na období platnosti územního plánu.

Program rozvoje obce je základním strategickým rozvojovým a plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Zjednodušeně řečeno se jedná o definování toho, čeho chce obec v blízké budoucnosti dosáhnout a jak při tom hodlá postupovat. Nejedná se však o dokument neměnný, naopak musí být průběžně porovnáván se skutečností a aktualizován.

Program rozvoje města Neveklov 2020-2029 byl vytvořen během dubna až prosince 2019 podle metodiky tvorby programu rozvoje obce, zpracované Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky v rámci projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), financovaného z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a ze státního rozpočtu České republiky. Tento plán rozvoje města Neveklov vznikl za účelem stanovení dlouhodobé koncepce rozvoje s ohledem na jeho priority. Součástí plánu je analýza stávající situace, závěrem analytické části je SWOT analýza. Následuje strategická část – definování strategické vize, určení základních strategických oblastí rozvoje, cílů v jednotlivých oblastech a způsobů, jak je naplnit. V rámci zpracování plánu bylo mezi občany a místními spolky provedeno dotazníkové šetření, jehož výsledky jsou zapracovány v analytické části plánu a zohledněny v návrhové, strategické části.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika města

1. Území

Identifikační údaje města

Město Neveklov

Náměstí Jana Heřmana 80

257 56 Neveklov

IČ: 00232386

DIČ: CZ00232386

e-mail: mesto@neveklov.cz

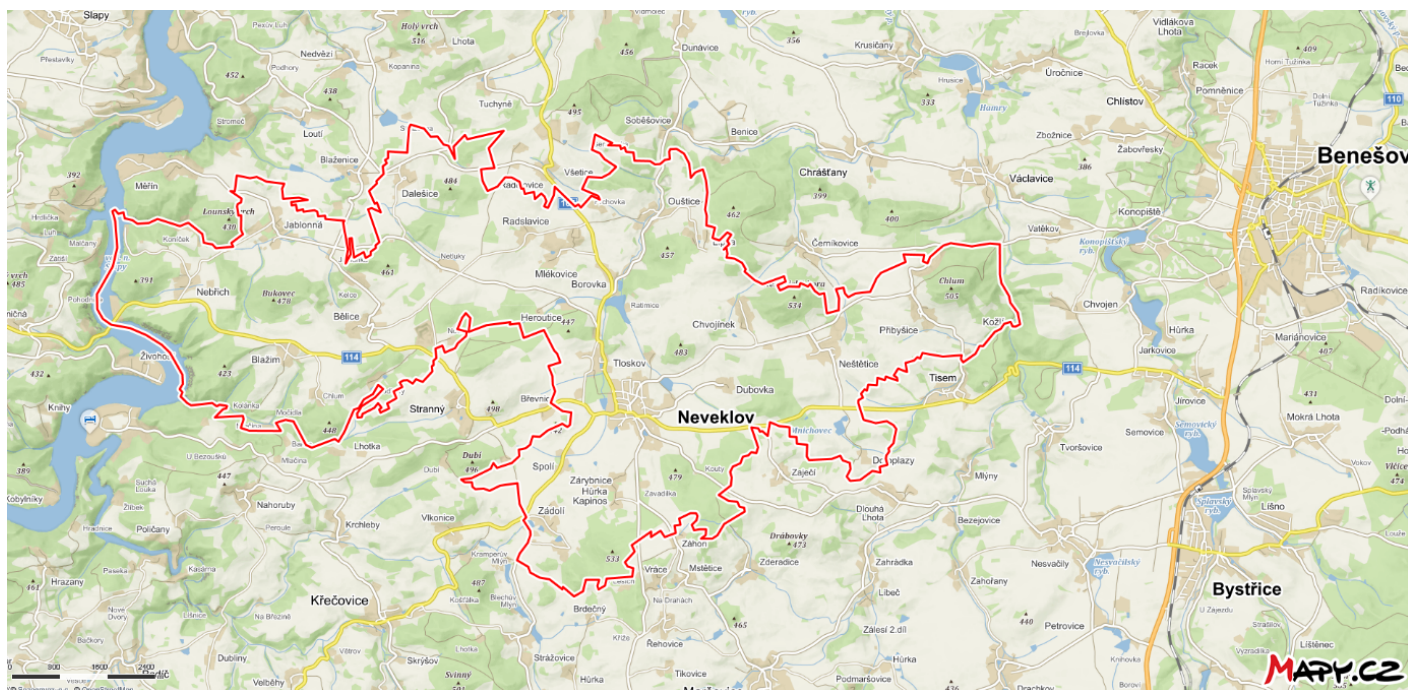
www.neveklov.cz

Znak obce



Poloha obce

Město Neveklov leží ve Středočeském kraji v okrese Benešov. Patří k němu části obce: Bělíce, Blažim, Borovka, Dalešice, Dubovka, Doloplazy, Heroutice, Hůrka Kapinos, Chlum u Blažimi, Chvojínek, Jablonná nad Vltavou, Jablonka, Kelce, Koníček, Kožlí, Lipka, Mlékovice, Nebřich, Neštětice, Netluky, Nouze, Ouštica, Ovčák, Prchovka, Podhory, Příbyšice, Radslavice, Ratimice, Spolí, Šibinka, Tloskov, Zádolí, Zárybnice. Oblast zahrnuje 9 katastrálních území na rozloze 5.445 ha, jsou to Neveklov, Bělíce, Blažim nad Vltavou, Dalešice nad Vltavou, Jablonná nad Vltavou, Mlékovice u Neveklova, Neštětice, Příbyšice, Zádolí u Neveklova.



Zdroj: www.mapy.cz

Území leží na hranici okresů Benešov a Příbram. Administrativní hranice vytváří výraznou územní bariéru mezi oběma okresy. Další bariérou je Slapské jezero, které je od Neveklova vzdáleno přibližně 10 km, avšak veškerá dopravní obslužnost končí ve střediscích na jeho východním okraji a není propojení na druhý břeh jezera, kde jsou okresy Příbram a Praha západ. I když se Neveklov nachází v optimální zhruba 50 km vzdálenosti od Prahy, leží stranou hlavních dopravních radiál, které směřují z Prahy na jih. Benešov jako administrativně správní centrum je vzdálené 15 km.

Historie obce

Přesné datum založení Neveklova ani původ jeho názvu není znám. Víme však, že od starodávna náležel pánům z Růže, neboť podle nejstarší zmínky byl právě jedním z Rožmberků – Jindřichem – prodán roku 1285 klášteru na Zderaze za 300 hřiven stříbra. Do poloviny 16. století však zůstal v zástavě vladyků z Neveklova. Do bitvy na Bílé Hoře Neveklov obdržel různá práva – podací, várečné, jarmareční; občanům neveklovským byly udělovány úlevy na robotách. Zasluhou rytíře Adama Řepy byl povýšen na město v roce 1563. Osudná bitva bělohorská však znamenala pro celé české země, a tedy i pro Neveklov velké změny poměrů. Tehdejší majitel Smil z Hodějova se zúčastnil vzpoury protestantských stavů v roce 1618, a proto mu byly zabaveny veškeré statky, které koupil 12. května 1622 Pavel Michna z Vacínova. Michna byl horlivý katolík a jako takový se snažil katolickou víru s bezohlednou přísností zavést po svém panství. Také zbavil Neveklov veškerých výsad, jelikož prý měšťané se vzpourou souhlasili. Na místo vypuzeného protestantského faráře byl dosazen farář katolický a pod jeho správu byly postupně dány i okolní osady (Maršovice, Křečovice). Rokem 1652 počínají v Neveklově matriky. Neveklovu se nevyhnul ani mor, kterému v roce 1772 podlehl 133 obyvatel. Také zhoubné požáry si vyžádaly svou daň: roku 1752 lehlo popelem padesát měšťanských domů, roku 1790 byla zničena mimo jiné i kostelní věž s krásnými zvony a roku 1814 vyhořelo děkanství, škola a 50 měšťanských domů.

Od roku 1550 byl Neveklov sloučen se sousedním Tloskovem, který se stal sídlem panství. Za vlády krále Ferdinanda I. v roce 1563 byly Neveklovu uděleny městské výsady a zároveň také městský znak, na kterém jsou dvě věže, symbolizující spojení Neveklova s Tloskovem. Roku 1872 koupil panství Tloskov Vincenc Daněk, spoluzakladatel firmy Breitfeld a Daněk.

Rozkvět Neveklova jako města nastal v polovině předminulého století díky zřízení okresního soudu s celou řadou úřadů a živností. Žila zde také početná židovská komunita, která měla vlastní synagogu i hřbitov. Po transportu do koncentračních táborů v roce 1942 se ale již nevrátila.

Tragický osud postihl Neveklovsko za 2. světové války. Od roku 1942 byl celý kraj vysídlován a bylo zde zřízeno cvičiště zbraní SS. Toto vysídlení hluboce poznamenalo život obyvatel. Nejenže podstatně narušilo stávající život lidí, kteří pracovali převážně v zemědělství a již po několik pokolení byli srostlí s krajem a půdou, která jim dávala obživu, ale znamenalo silné komplikace v zařizování existence nové.

Po válce se obyvatelé vraceli na místa, kde bydleli, ale našli jen pobožené zdi, vyražená okna a dveře, zpusťšená pole, otrávené studně. Všude kolem číhala smrt - miny a granáty. Přesto se národní poutě v Netvořicích 19. srpna zúčastnilo několik tisíc lidí. Obnova území byla po válce financována organizací UNRRA, tato pomoc však po odmítnutí Marshalova plánu ustala.

Jednotné zemědělské družstvo bylo v Neveklově založeno v roce 1952. Tomu předcházelo několik společných akcí. V letech 1945-1948 byl vybudován místní vodovod, vodárna a dvě studny. V letech 1948-1950 bylo založeno v Neveklově Strojní družstvo pro společnou výpomoc zemědělskými stroji. Americké traktory Farmer se staly základem první traktorové stanice v Tloskově.

Již v roce 1946 byla otevřena zemědělská škola v Neveklově, která zde zůstala do roku 1955. V roce 1952 bylo v budově neveklovské radnice postaveno kino. V tomtéž roce bylo postaveno 6 bytových jednotek u sokolovny. Od roku 1966 se v rámci družstevní výstavby předalo občanům 60 bytových jednotek. Dalších 12 bytů postavilo JZD, 24 bytů Státní statky, 10 bytových jednotek vzniklo v řadové zástavbě, 140 v individuální bytové výstavbě a 30 v panelových domech.

Město Neveklov se dále úspěšně rozvíjelo, v roce 1998 byl postaven nový školský areál, v němž sídlí základní škola a střední škola včetně domova mládeže, v roce 2011 se podařilo rekonstruovat náměstí Jana Heřmana, na počátku roku 2012 byl otevřen nový sběrný dvůr. V nedávné době proběhla přestavba bývalého obchodního centra na náměstí na multifunkční dům s přilehlým parkovištěm.

2. Obyvatelstvo

Demografická situace

Počet obyvatel

Neveklovsko patří mezi území osídlená již v dávné historii. Celkový počet obyvatel Neveklovska se do konce minulého století snižoval, přičemž vývoj počtu obyvatel výrazně neovlivnila první světová válka, naopak dramatický úbytek počtu obyvatel nastal mezi lety 1930-1950. Hlavní příčinou bylo násilné vysídlení Neveklovska a Netvořicka počátkem čtyřicátých let, kdy zde byl budován vojenský výcvikový prostor německé armády. Další pokles obyvatel v 90. letech minulého století byl zapříčiněn osamostatněním obcí Tisem a Stranný. Od roku 2000 je možné vysledovat celkově mírný, ale stabilní vzestup počtu obyvatel.

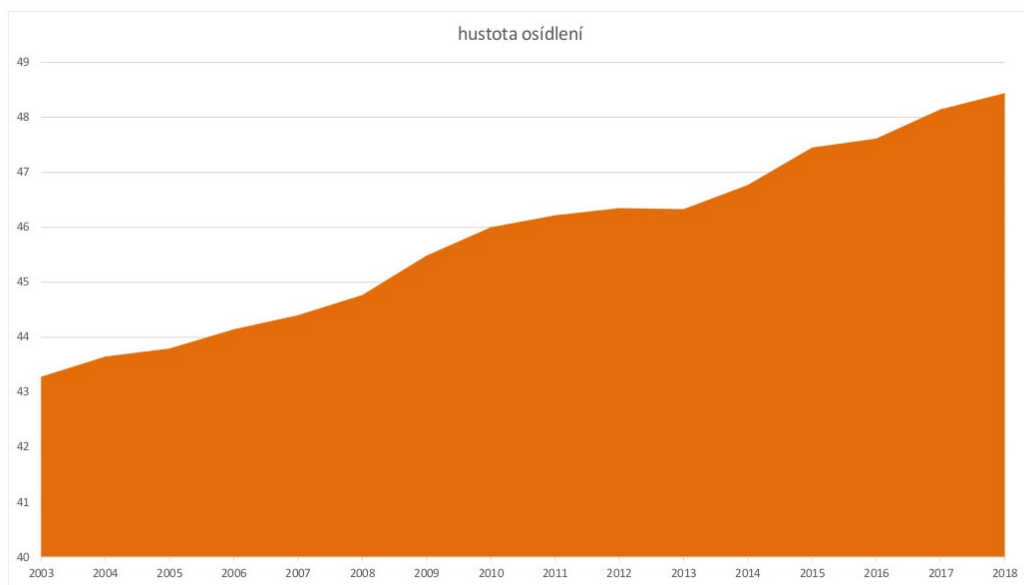
Počet obyvatel		2014	2015	2016	2017	2018
Počet obyvatel celkem		2547	2584	2593	2622	2638
v tom pohlaví	muži	1295	1315	1325	1341	1356
	ženy	1252	1269	1268	1281	1282
v tom ve věku (let)	0-14	392	422	434	444	451
	15-64	1747	1752	1734	1715	1716
	65 a více	408	410	425	463	471
Průměrný věk		40,6	40,7	40,7	40,9	41,3

Počet obyvatel ve vybraných obcích Neveklova 1910-2011

	1910	1930	1950	1980	1991	2001	2011
Bělíce	318	305	202	121	107	105	115
Blažim	215	183	118	66	60	57	54
Borovka	88	68	74	70	58	66	57
Dalešice	132	137	96	61	47	55	59
Dubovka	68	54	32	20	17	17	16
Hůrka Kapinos	49	49	37	32	22	23	33
Chvojínek	130	105	78	48	35	34	30
Jablonná	276	228	173	207	166	158	139
Lipka	50	46	39	23	20	27	27
Mlékovice	160	123	99	59	63	48	75
Nebřich	119	111	52	34	26	32	46
Neštětice	142	161	103	52	38	38	50
Neveklov	1 131	996	767	986	1 095	1 449	1 312
Ouštice	141	148	91	78	51	40	55
Příbyšice	202	167	132	89	65	55	56
Radslavice	102	95	62	48	31	22	27
Spolí	70	64	48	40	23	22	22
Tloskov	148	128	83	251	278	31	248
Zádolí	149	147	116	83	76	71	109
Zárybnice	23	14	11	10	4	5	9

Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze

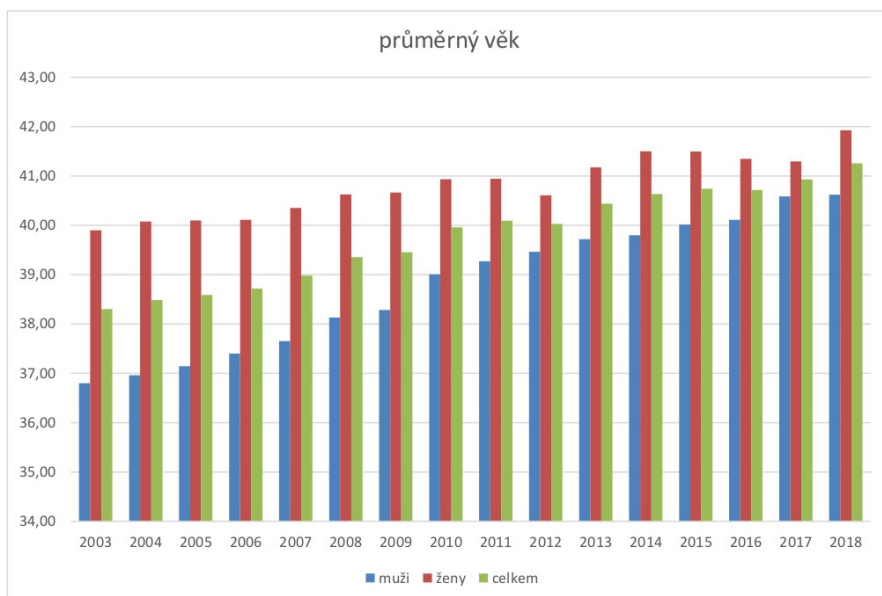
Podrobnější údaje o počtu obyvatel v jednotlivých osadách spadajících pod Neveklov jsou k dispozici pouze do roku 2011, kdy proběhlo poslední sčítání lidu. V období 2001-2011 došlo k výraznému nárůstu počtu obyvatel v Bělíci, Dalešicích, Hůrce Kapinos, Mlékovicích, Nebřichu, Neštětích, Ouštích, Radslavicích, Tloskově, Zádolí, naopak k poklesu počtu obyvatel došlo v Blažimi, Borovce, Jablonné nad Vltavou, Neveklově.



K 31. 12. 2018 má Neveklov celkem 2638 obyvatel, z toho 1356 mužů a 1282 žen s věkovým průměrem 41,3 let.

Věkové složení obyvatelstva

Věková skladba obyvatelstva Neveklovska je poměrně příznivá, v produktivním věku se zde nachází 65 % obyvatel. Rostoucí tendenci vykazuje počet dětí ve věkové skupině 0-14 let (17 %), stejně jako v souvislosti s procesem demografického stárnutí dochází ke zvyšování počtu obyvatel ve věkové skupině 65+ (17,8 %). Index stárnutí, tj. počet obyvatel 65+ / počet obyvatel 0-14 * 100) se za posledních pět let mírně zvýšil ze 104,08 na 104,4 (V ČR 2011 dosahoval index hodnoty 110).



Pohyb obyvatel	2014	2015	2016	2017	2018
živě narození	31	33	31	25	22
zemřelí	20	21	44	29	31
přistěhovalí	74	61	84	87	75
vystěhovalí	61	36	62	54	50
přirozený	11	12	-13	-4	-9
Přírůstek stěhováním	13	25	22	33	25
celkový	24	37	9	29	16

Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze

Vzdělanostní struktura

Vzdělanostní úroveň obyvatelstva byla v roce 2001 poněkud nižší, ale má vzestupný charakter. Došlo ke skokovému poklesu obyvatel se základním či neukončeným vzděláním, naopak počet obyvatel s úplným středním vzděláním s maturitou, vyšším odborným a nástavbovým vzděláním vzrostl. Nejvyšší nárůst lze spatřit u vysokoškolsky vzdělaného obyvatelstva:

Obyvatelstvo 15leté a starší	2001	2011
celkový počet	1992	2190
bez vzdělání	157	147
základní vč. neukončeného	549	449
vyučení a stř. odborné bez mat.	774	790
v tom podle stupně vzdělání úplné střední s maturitou	373	514
vyšší odborné a nástavbové	45	70
vysokoškolské	81	167
nezjištěné vzdělání	13	.

Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze

Sociální situace

Spolková a komunitní činnost

V Neveklově působí velký počet zájmových spolků, sportovních klubů a zájmových organizací, které se starají o aktivní život a sounáležitost s obcí.

Členská základna těchto organizací je k 1. 1. 2019 následující:

Sbory dobrovolných hasičů

SDH Neveklov (87 členů, z toho 15 do 18 let)

SDH Příbyšice (33 členů, z toho 2 do 18 let)

SDH Bělce (44 členů)

SDH Ouštice (29 členů, z toho 2 do 18 let)

SDH Jablonná nad Vltavou (47 členů, z toho 18 do 18 let)

SDH Dalešice (22 členů, z toho 1 do 18 let)

SDH Neštětice (6 členů)

SDH Mlékovice (29 členů)

SDH Chvojínek (9 členů)

SDH Zádolí (19 členů)

SHČMS, okrsek Neveklov (403 členů, z toho 33 do 18 let), který zahrnuje vedle výše uvedených sborů také sbory samostatných obcí Tisem a Stranný - SDH Tisem (27 členů) a SDH Stranný (51 členů)

Sportovní kluby

Novit Neveklov (23 členů)

MOTOSPORT Team Neveklov, z.s. (12 členů, z toho 1 do 18 let)

Fbk Neveklov, z.s. (20 členů)

Tělovýchovná jednota Sokol Neveklov, spolek (335 členů)

Kroužek lidových tanců a tradic (16 členů, všichni do 18 let)

Spolky

Česká 458, z.s. (6 členů)

Spolek občanů "Bělice" (14 členů, z toho 8 do 18 let)

Junák – český skaut, z.s. 10. oddíl Neveklov (50 členů, z toho 37 do 18 let)

Spolek Setkání Neveklov (7 členů)

SHM Klub Neveklov, z.s. (75 členů, z toho 64 do 18 let)

Nevenia, z.s. (13 členů)

YMCA Neveklov (37 členů, z toho 17 členů do 18 let)

Myslivecká sdružení

Myslivecké sdružení Roháč Neveklov, z.s. (18 členů)

Myslivecký spolek Diana Dalešice (21 členů)

Myslivecký spolek Zádolí z.s. (14 členů)

K činnosti jednotlivých spolků, sdružení a zájmových organizací (řazeno abecedně):

Česká 458, z.s.

Činnost: řešení problematiky povolování těžby kamene v obci Ouštice, petiční akce lom Česká, ochrana životního prostředí Neveklovska

FbK Neveklov, z.s. - florbalový klub

Činnost: účast v krajské florbalové soutěži. Pořádané akce: účast v krajské soutěži – pořádání mistrovského turnaje a vánočního turnaje

Junák - český skaut, z. s., 10. oddíl Neveklov

Poměrně velkou základnu má v Neveklově Junák - český skaut. Jeho posláním je podporovat rozvoj osobnosti dětí a mladých lidí, jejich duchovních, mravních, intelektuálních, sociálních a tělesných schopností, aby byli po celý život připraveni plnit povinnosti k sobě samým, bližním, vlasti, přírodě a celému lidskému společenství.

Činnost: pravidelné schůzky, víkendové výpravy, v létě dvoutýdenní tábor. Pořádané akce: vynášení Morany, městská hra Mafie, drakiáda, rozdávání Betlémského světla, skautské tábory. Spolek sídlí v nevyhovujících prostorách.

MOTOSPORT Team Neveklov, z.s.

Činnost: Účast na terénních závodech motocyklů, endurosprint, Cross country a Motocross. Pořádané akce: MČR CAMS Endurosprint Open 2020

Myslivecké sdružení Roháč Neveklov, z.s.

Činnost: provoz myslivosti, péče o zvěř a životní prostředí honitby. Pořádané akce: spolupráce při dětském dni v Neveklově, přednášky k environmentální výchově na ZŠ

Myslivecký spolek Diana Dalešice

Činnost: výkon práva myslivosti, ochrana přírody a krajiny

Myslivecký spolek Zádolí z.s.

Činnost: provoz myslivosti, péče o zvěř a životní prostředí honitby

Nevenia, z.s.

Činnost: pořádání společenských akcí pro děti i dospělé, péče o životní prostředí. Pořádané akce: velikonoční jarmark, pochod Za kapkou štěstí, dýňobraní, rozsvěcení vánočního stromu, adventní koncert. Spolek nemá v současné době místo pro setkávání, případně uskladnění materiálního vybavení.

Novit Neveklov

Činnost: lední hokej. Pořádané akce: hokejové zápasy (využívá zimní stadion Sedlčany).

SHČMS, okrsek Neveklov

Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezka, okrsek Neveklov, do kterého patří tyto sbory: SDH Bělce, SDH

Dalešice, SDH Chvojínek, SDH Jablonná nad Vltavou, SDH Mlékovice, SDH Neštětice, SDH Neveklov, SDH Ouštice, SDH Příbyšice, SDH Zádolí a dva sbory vedlejších obcí – SDH Stranný a SDH Tisem.

Činnost: pořádání soutěží v požárním sportu, námětová cvičení, dny otevřených dveří hasičských zbrojnic, školení členů v oblasti represe i prevence, akce konané u příležitosti výročí sborů.

SDH Bělce

Činnost: účast na okrskových soutěžích v požárním sportu, pořádání kulturních akcí v obci, technická pomoc v obci – čištění studní, pomoc při bleskových povodních, asistence při moto závodech. Pořádané akce: hasičský ples, stavění máje, sousedská setkání, Memoriál Karla Zazvonila.

SDH Dalešice

Činnost: účast na okrskových soutěžích v požárním sportu, memoriály, akce pro děti a veřejnost. Pořádané akce: pálení čarodějnic, stavění máje, dětský den, Mikuláš, rozsvěcení vánočního stromu.

SDH Chvojínek

SDH Jablonná nad Vltavou

Činnost: účast na okrskových soutěžích v požárním sportu, kulturní činnost v obci, likvidace povodní. Pořádané akce: hasičský ples, dětské maskarní odpoledne, dětské zábavné odpoledne, rozsvícení vánočního stromu.

SDH Mlékovice

SDH Neštětice

Činnost: úklid obce, sečení trávy, péče o strojní zařízení.

SDH Neveklov

Činnost: požární zabezpečení obce, účast na okrskových soutěžích v požárním sportu, pořádání kulturních akcí, školení mládeže v preventivní činnosti, dohled na kulturních akcích. Pořádané akce: hasičský ples, pálení čarodějnic, stavění máje, dětský den.

SDH Ouštice

Činnost: kulturní a společenské akce, protipožární prevence. Pořádané akce: hasičský ples, dětský maskarní ples, posvícenská zábava.

SDH Příbyšice

Činnost: účast na okrskových soutěžích v požárním sportu, pořádání kulturních a společenských akcí, úklid obce. Pořádané akce: velikonoční posezení, posvícenské posezení, Silvestr, dětský den na ukončení prázdnin

V sokolovně se schází Kroužek lidových tanců a tradic – pohybová a hudební výchova (folklor), seznamování se z lidovými tradicemi, účast na Masopustu, velikonoční dílna, otevírání studánky, adventní vystoupení.

SHM (Salesiánské Hnutí Mládeže) Klub Neveklov

Činnost: rodinný klub Dešťovka (zaměřený na environmentální výchovu dětí), kroužky pro děti, letní příměstské tábory, akce pro veřejnost, aj. Pořádané akce: Noc s Andersenem, velikonoční dílničky, Fairtrade snídane, Den světla, adventní dílničky. Spoluúčast na organizaci akcí: masopust, Den dětí, Svatomartinské slavnosti.

SHM Klub Neveklov sídlí na místní faře v Neveklově, jeho záměrem je tedy rekonstrukce, obnova a modernizace fary v Neveklově - vnitřních prostor, venkovních prostor, zahrady, a dále rozšíření zázemí pro komunitní a spolkový život a jeho podpora.

Spolek občanů Bělce

Činnost: pořádání akcí pro děti, např. Mikulášské odpoledne.

Spolek Setkání Neveklov

Činnost: spolek byl založen za účelem oprav historických a křesťanských památek, zejména kostela sv. Havla, pořádá kulturní a společenské akce a dobrovolné sbírky na opravy - např. ze sbírek koncertů byla opravena brána u kostela. Pořádané akce: Zpívání pod lipami, Svatomartinské slavnosti, Barborské trhy, vánoční koncert. V současné době spolek nemá vhodné prostory pro setkávání členů.

Sportovní klub policie Benešov, z.s.

Činnost: kroužek juda pro děti a mládež.

Tělovýchovná jednota Sokol Neveklov

Tělovýchovné sdružení s nejdelší tradicí ve městě je spolek TJ Sokol Neveklov. V místní sokolovně probíhají pravidelná cvičení pro ženy (jóga, pilates, zdravotní cvičení apod.) a schází se zde Kroužek lidových tanců a tradic pro děti. Pod hlavičkou TJ Sokol Neveklov působí místní fotbalový oddíl - hráči muži Neveklov A (okresní přebor) a Neveklov B (IV. třída sk. A), mladší žáci, starší a mladší přípravka (okresní přebor). Pod hlavičkou ČASPV z.s. zde působí oddíl sportovní gymnastiky (tréninky probíhají při ZŠ J. Kubelíka, Neveklov), který se účastní krajských i republikových soutěží ČASPV a pořádá letní soustředění.

Činnost: pořádání sportovních a kulturních akcí - cvičení v sokolovně, fotbalová utkání, pořádání tanečních zábav, aj. Pořádané akce: Šibřinky - maškarní ples, vánoční taneční zábava.

YMCA Neveklov

Činnost: pořádání kulturních akcí, kroužky pro děti (sportovní, deskové hry), kurzy pro veřejnost (paličkování, kurz angličtiny), aj. Pořádané akce: Noc s Andersenem, festival deskových her, dětský den, rodinný letní tábor, divadelní představení pro rodiny s dětmi, živý Betlém. V současné době spolek sídlí v předsálí kina Neveklov.

Církev

Na Neveklovsku jsou dále aktivní sbory církevní:

Sbor církve bratrské Praha 1, stanice Neveklov - pořádá např. kroužek Royal Rangers pro děti,

vzdělávací akce pro děti, výstavy Betlémů, Legoprojekt, Den pro synagogu, aj.

Církev římskokatolická - církev podporuje spolkovou činnost a vytváří pro ni zázemí (např. v budově místní fary).

Náboženská obec Církve československé husitské

Akce pořádané ve městě

Řadu kulturních a společenských akcí pořádá kulturní komise města ve spolupráci s informačním centrem a s výše uvedenými spolky.

Mnoho kulturních akcí je pravidelně pořádáno na počest místních hudebních velikánů, Jana Kubelíka a Jana Heřmana.

Ke každoročním sportovním událostem města patří od roku 2010 atletické závody pro všechny věkové kategorie s názvem Neveklovské běhy, které jsou součástí seriálu Běžec Podblanicka a konají se v měsíci červnu v Tloskovském parku.

3. Hospodářství

Celé území patří do rekreační oblasti, nachází se zde několik chatových osad a dva hotelové komplexy. Vzhledem k příznivým klimatickým a přírodním podmínkám plní celé území funkci převážně sezónní víkendové rekreace zejména pro obyvatele hlavního města Prahy. Hlavní charakter celého území je zemědělský.

Ve srovnání se strukturou zaměstnanosti v ČR je v obci nadprůměrně zastoupeno zemědělství a stavebnictví, naopak podíl služeb na celkové zaměstnanosti je nižší. Významný podíl a vliv na město má důlní činnost. Na území obce jsou provozovány dva dobývací prostory na lomový kámen a s tím spojená zátěž dopravní infrastruktury. Průmyslová zóna se v obci nenachází a ani není plánováno její vybudování.

Významný podíl na zaměstnanost v regionu má Centrum sociálních služeb Tloskov a zemědělské podniky. Převážná část zaměstnanců za prací dojíždí (Benešov, Praha).

Dle tabulky lze říci, že nejvíce registrovaných podnikatelských subjektů je v oblasti velkoobchodu a maloobchodu, stavebnictví a zemědělství.

Z tabulky, která vyplývá z šetření z roku 2017, lze říci, že nejvíce subjektů jsou samostatné osoby, které si provádějí svoji činnost samy a nepotřebují k ní žádné zaměstnance. Dále je zde registrováno nejvíce mikropodniků, a to celkem 32. Velké podniky se zde nenacházejí.

Charakter ekonomických aktivit za rok 2017

Zemědělství, lesnictví, rybářství	96
Zpracovatelský průmysl	88
Stavebnictví	111

Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	115
Doprava a skladování	17
Ubytování, stravování a pohostinství	25
Činnosti v oblasti nemovitostí	14
Profesní, vědecké a technické činnosti	39
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	19
Ostatní činnosti	57
Nezařazeno	28
Státní organizace - počet subjektů	5
Akciové společnosti - počet subjektů	0
Obchodní společnosti - počet subjektů	24
Družstevní organizace - počet subjektů	0
Podnikatelé - fyzické osoby - počet subjektů	501
Svobodná povolání - počet subjektů	17
Ostatní právní formy - počet subjektů	66
Počet subjektů bez zaměstnanců	263
Počet subjektů s 1-9 zaměstnanců - mikropodniky	32
Počet subjektů s 10-49 zaměstnanců - malé podniky	9
Počet subjektů s 50-249 zaměstnanců - střední podniky	1
Počet subjektů s >249 zaměstnanců - velké podniky	0

Zdroj: www.risy.cz

Charakter zemědělské činnosti

Hlavní charakter celého území je zemědělský, i když místy členitý terén neumožňuje příliš intenzivní formy hospodaření, postupně vzrůstá podíl zatravněných ploch a pastvin. Podíl zemědělské půdy je 3266,4 ha, tj. 59,9 %, tyto pozemky jsou vedeny jako orná půda (cca 77 %) a trvalý travní porost (cca 19 %). V zemědělství převládá rostlinná výroba. Jedná se o zemědělskou oblast obilnářskou, pěstuje se zde řepka olejná, pšenice ozimá, ječmen jarní, kukuřice, jílek vytrvalý (na semeno), z píce jetel luční. Podle mapy BPEJ se jedná o půdy střední bonity, půdní typ je především kambizem (75 %), pseudoglej (20 %), půdy jsou středně hluboké a středně skeletovité, klimatický region mírně teplý, mírně vlhký. Svahy jsou mírně až středně sklonité. Podíl lesní půdy je 1684,4 ha, tj. 30,9 %.

Druhy pozemků rok 2018

5 446,1

Plocha území celkem (ha)

	celkem	3 266,4
Zemědělská půda	Orná půda	2 525,9
	Chmelnice	-
	Vinice	-
	Zahrada	100,3
	Ovocný sad	11,7
	Trvalý travní porost	628,6
	celkem	2 179,6
Nezemědělská půda	Lesní pozemek	1 684,4
	Vodní plocha	111,1
	Zastavěná plocha a nádvoří	65,6
	Ostatní plocha	318,4
Koeficient ekologické stability		0,9

Zdroj: ČSÚ

Často využívaným ukazatelem je koeficient ekologické stability (KES), vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady, louky, atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzn. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Neveklov dosahuje koeficient hodnoty 0,9.

Dle klasifikace KES pro toleranci $0,30 < KES < 1,00$ je území intenzivně využívané, zejména zemědělskou velkovýrobou, oslabení autoregulačních pochodů v ekosystémech způsobuje jejich značnou ekologickou labilitu a vyžaduje vysoké vklady dodatečné energie.

Lesnictví

Lokalita má charakter pahorkatiny, nachází se na pravém břehu řeky Vltavy v těsné blízkosti Slapské přehrady, spadá do Slapského biogeografického regionu, podprovincii Hercynskou. Dle geomorfologického členění patří do přírodní lesní oblasti č. 10 - Středočeská pahorkatina, rozhraní Jílovské vrchoviny a Konopištské pahorkatiny. Nadmořská výška se pohybuje v rozmezí od 285 do 515 m nad mořem.

Převládá kategorie lesů hospodářských (98 %), lesů ochranných a rekreačních (2 %). Na lesních půdách v této oblasti lze rozlišit 3 vegetační stupně: převládá 3. vegetační stupeň dubobukový (76,04 %), 2. vegetační stupeň bukodubový (23,96 %). Ze souboru lesních typů převládá 3K – kyselá dubová bučina, 3S – svěží dubová bučina, 3I – uléhavá kyselá dubová bučina 2K – kyselá buková doubrava, 2S – svěží buková doubrava. Zdroj: LHP

Lesy jsou převážně smíšené, porosty jsou složeny z 75 % jehličnatými dřevinami a 25 % listnatými dřevinami. V této lokalitě je charakteristicky zastoupena borovice lesní (33 %) a smrk ztepilý (36 %), z plodonosných listnatých dřevin dub letní (7,2 %) a buk lesní (7,5 %). Z ostatních dřevin je zastoupen modřín opadavý (3,5 %), jedle bělokora (1,5 %), habr obecný (2 %), douglaska tisolistá (1,5 %), bříza bělokora (1 %), lípa srdčitá (1,2 %), jasan ztepilý (0,5 %) a zanedbatelně ostatní listnaté dřeviny. Převládají lesy soukromých vlastníků (cca 71,3 %), Lesy ČR (17 %), městské lesy (11,7 %).

Atraktivita cestovního ruchu

Přírodní a turistické cíle

Hlavní předností území je nenarušené životní prostředí vyplývající z polohy mimo průmyslová městská centra. Významná je řeka Vltava, která protéká po západní hranici území a vytváří ekologický biokoridor nadregionálního charakteru. Hlavní význam spočívá v jejím rekreačním potenciálu, který je využíván v maximální míře, především v letním období. Tato blízkost Vltavy, na níž byla vybudována v letech 1949-1955 Slapská přehrada, je důležitým faktorem pro cestovní ruch na Neveklovsku. Většina návštěvníků, přijíždějících do rekreačních středisek kolem vodní nádrže Slapy, využívá obchody, služby a informační centrum v Neveklově.

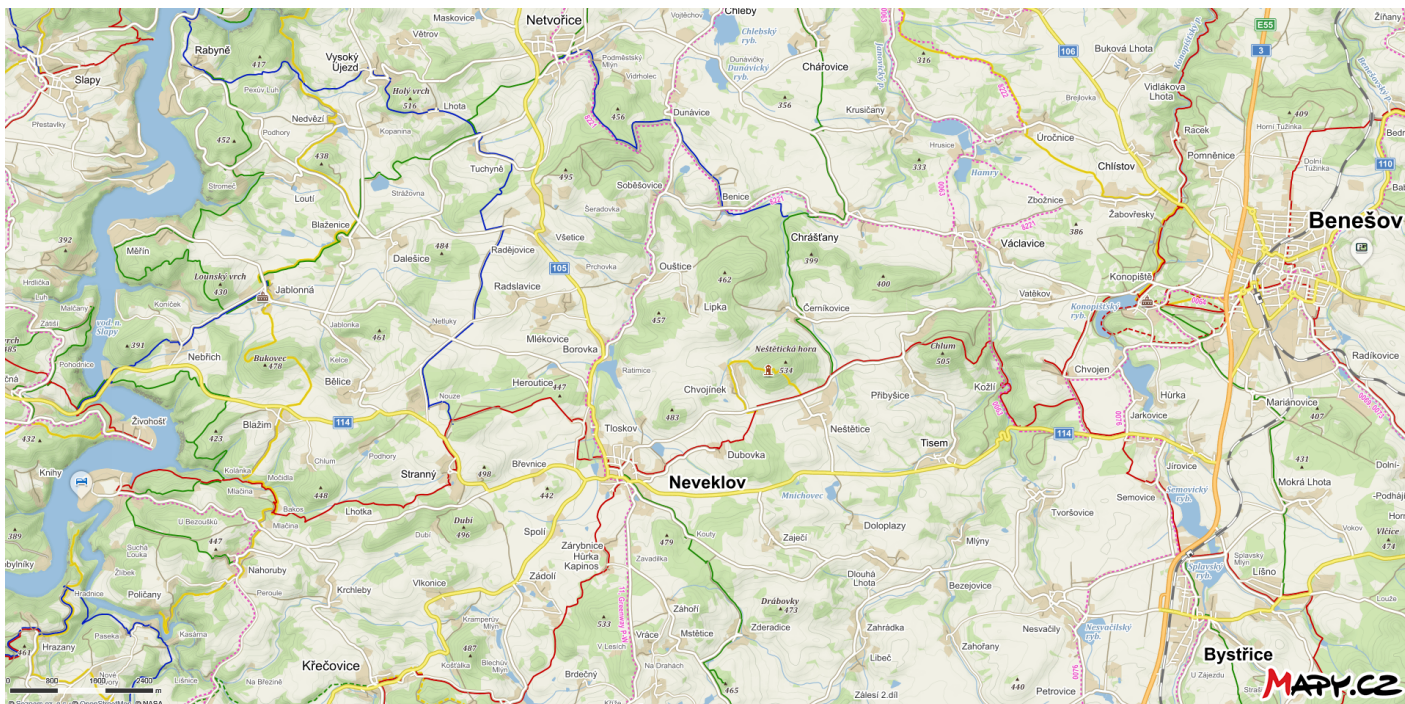
Turistickou atraktivitu dodává území řada historických památek - kostely v Neveklově, na Chvojínku a v Bělci a rovněž zámky s přílehlými zámeckými parky v Tloskově a Jablonné. Zaniklé židovské obyvatelstvo v Neveklově připomíná židovský hřbitov a synagoga. Dominantou krajiny je Neštětická hora, na území Neveklovska se nachází velké množství drobných sakrálních památek (kapličky, boží muka, zvoničky).

Neveklov protíná významná národní cyklotrasa GW P-W 11 (Greenway Praha-Vídeň), která se táhne přes Ouštice, Neveklov a okolo Hůrky Kapinos směrem k Sedlčanům a dále na jih Čech. Trasu využívají především zahraniční cykloturisté.

Celé území je významné i z hlediska pěší turistiky, prochází tudy mnoho značených turistických tras:

- červená - z Benešova přes Kožlí, Neštětice, Neveklov, Tloskov, Stranný na Novou Živohošť
- červená - z Neveklova přes Hůrku Kapinos, Zádolí, Křečovice do Sedlčan
- zelená - z Neveklova přes Kouty do Maršovic a Olbramovic
- zelená - z Netvořic, přes Jablonnou nad Vltavou, Měřín a okolo vodní nádrže Slapy do Rabyň
- modrá - z Vysokého Újezda, okolo Netluk, končí pod Nouzí a napojuje se na červenou trasu
- modrá - z Jablonné nad Vltavou přes Nebřich, Živohošťský most, přes vodní nádrž Slapy ke Staré Živohošti
- žlutá - malý okruh okolo Chvojínku přes Neštětickou horu navazující na červenou trasu
- žlutá - z Jablonné nad Vltavou přes Blažim, Nahoruby k Poličanům

Největší množství turistů a cyklistů navštíví Neveklov v den konání známého turistického pochodu Praha - Prčice, je zde kontrolní bod pěší trasy z Prahy a Týnce nad Sázavou a cyklotrasy z Prahy.



Turistické trasy Neveklovska. Zdroj: www.mapy.cz

Kulturní cíle

S Neveklovem, o němž první zmínka pochází z 13. století, ale byl pravděpodobně založen dříve, je spojena historie tloskovského panství, historie zaniklé židovské komunity a násilné vystěhování místního obyvatelstva za účelem zřízení cvičiště jednotek SS za druhé světové války.

Památky v Neveklově

Kostel sv. Havla pravděpodobně existoval již ve 13. století, v 2. polovině 17. století byl zbarokizován, zdivo je zřejmě z velké části gotické. Roku 1790 vyhořela věž, interiér byl obnoven roku 1900, další obnovy kostela proběhly roku 1934 a v 90. letech 20. století. Kolem zrušeného hřbitova je zeď s náhrobkami a barokními brankami na západní a severní straně. V západní části zdi je vsazeno několik architektonických článků z 13.-14. století. Kostel je přístupný o bohoslužbách, mimo ně je možno dovnitř nahlédnout přes mřížové dveře.

Fara byla postavena v letech 1750-52, za faráře Vojtěcha Maxmiliána Křižátka. Po požáru v roce 1814 byla postavena nová jednopatrová budova děkanství s využitím části zdiva vyhořelé fary.

Kaplička je drobná barokní stavba z roku 1700, otevřená čtyřmi arkádami, zasvěcena Panně Marii. Opravena byla v roce 2004, dosud bez sochy.

Bývalá radnice - původně renesanční budova je z doby po roce 1598, později byla přestavována roku 1885. Byl zde hotel a společenský sál. V původních prostorách je zachována restaurace, velký sál v patře byl v 60. letech 20. století přestavěn na širokoúhlé kino, které stále funguje.

Morový sloup. Neveklovu se nevyhnul mor, kterému v roce 1772 podlehl 133 obyvatel. Přípomínkou této události je sloup ve tvaru božích muk z roku 1773 se slunečními hodinami.

Milník. Kamenný empírový milník z 19. století je technickou památkou, sloužil k označení vzdálenosti od výchozího místa v mílích.

Synagoga. Údajně dřevěná synagoga shořela před rokem 1658. Na jejím místě byla postavena zděná

synagoga, která byla v letech 1670-80 přestavěna a roku 1730 po požáru barokně obnovena. Další přestavba proběhla v 19. století, poslední rekonstrukce kolem roku 1910, nyní je nutná generální oprava. Není bohužel známo, do kdy sloužila bohoslužebným účelům. Synagoga není přístupná veřejnosti.

Židovský hřbitov existoval pravděpodobně již v 17. století, neboť Židovské pohřební bratrstvo působilo v Neveklově již od roku 1630. Smlouva o zřízení hřbitova pochází z poloviny 18. století. Celkem se tu nachází 140 náhrobků barokního a klasicistního typu, nejstarší čitelný náhrobek je z roku 1754. V průběhu 19. století byla dobudována klasicistní márnice, na jejímž štítě je umístěn nápis „Z prachu prach“. Poslední pohřeb se zde konal přibližně v roce 1938 nebo 1939. Hřbitov není přístupný veřejnosti.

Památky v ostatních částech Neveklovska

Zámek Tloskov. Původně renesanční zámek z 16. století, vzniklý rozšířením tvrze, byl po roce 1670 raně barokně upravený a pozděně barokně přestavěný a rozšířený za Pachtů z Rájova v 18. století. Ve 30. letech 19. století ho dal znovu přestavět Jacques Louis des Poutales. Roku 1872 koupil zámek známý průmyslník Čeněk Daněk. Byla přistavěna terasa, zřízeno nové schodiště, vstupní síň a park byl přebudován do anglického stylu. Zámek byl v držení Daňkových až do roku 1943. Protože se Tloskov nacházel na území, kde bylo zřízeno cvičiště jednotek SS, byl i zámek zabrán německou okupační správou.

V letech 1945-47 byl v Tloskově Domov mladých vynálezců, od roku 1948 se zde dva roky vyráběly hračky a loutky, sídlila zde i vojenská poddůstojnická škola. V roce 1959 byl v zámku a dalších budovách zřízen Ústav sociální péče pro děti a mládež, dnes Centrum sociálních služeb Tloskov. Přilehlý rozsáhlý, a veřejně přístupný anglický park sahá až k Neveklovu.

Zámek Jablonná byl postaven v první polovině 18. století na místě starší vodní tvrze a prošel úpravami ve druhé polovině 19. století, které mu daly současnou neoklasicistní podobu. Je typickým reprezentantem sídla drobné šlechty či letní rezidencí. Na zámku se nachází stálá expozice klasických interiérů 21. století. Prohlídky zámecké expozice zahrnují 21 místností a probíhají v letních měsících. Zámecký park obklopující zámek je volně přístupný během otevírací doby zámku.

Rozhledna na Neštětické hoře je památkou na selské povstání v roce 1627 proti utiskovateli místních sedláků Pavlu Michnovi z Vacínova. Vzpouza vedená Adamem Hodějovským však neměla proti lépe ozbrojenému vojsku šanci a vzbouřenci boj prohráli právě na Neštětické hoře. O postavení památníku se přičinili obyvatelé Neveklova a okolí o 300 let později. Odhalení pamětní desky na rozhledně se konalo 18. 8. 1927 za účasti tisíců lidí. Je vysoká 12 m a vede na ni 48 schodů. Rozhledna je volně přístupná na vlastní nebezpečí.

Kostel sv. Václava na Chvojínku. Raně gotický kostelík stojící na návrší je působivou dominantou krajiny. Byl postaven koncem 13. století, v písemných pramenech je zmiňován od poloviny 14. století, stejně tak jako majitelé tvrze, která stávala v jeho blízkosti. Na jeho výstavbě se podílela pravděpodobně královská huť, působící v Písku a na Zvíkově. Kostel je přístupný o bohoslužbách a příležitostných koncertech.

Kostel sv. Maří Magdaleny v Bělci pochází z první poloviny 14. století, kdy je uváděn jako farní kostel stejného zasvěcení. V 18. století došlo k jeho zbarokizování, spolu s přistavěním vedle stojící fary. Bělický kostel byl poutním místem lokálního významu, do roku 1948 sem přicházela procesí z okolních farností. Kostel je přístupný o bohoslužbách a příležitostných koncertech.

Turistická infrastruktura

Vysoká krajinářská hodnota celého území Neveklovska předurčuje jeho využívání k rekreaci, která je spíše omezena na individuální formy pobytové rekreace. Výjimku tvoří dvě lokality podél Slapské

přehradu (hotel Hladina a hotel Laguna v obci Nebřich), které umožňují komerční využívání širší veřejností, a dále pak okolní koňské farmy (např. Heroutice), které se soustřeďují na agroturistiku, včetně poskytování ubytování a dalších služeb.

Pro přenocování i dlouhodobější ubytování jsou v Neveklově k dispozici dvě ubytovny - v Domově mládeže obchodní akademie s kapacitou 64 osob a v sokolovně s kapacitou 44 osob. Obě jsou využívány převážně pro sportovní a jiná soustředění. Ve městě je nabízeno jedno ubytování v soukromí v apartmánu pro 4 osoby. Chybí zde však nabídka ubytování v penzionu či hotelu pro individuální klientelu. Penzion s restaurací se nachází v Jablonné nad Vltavou, na břehu Slapské přehradu je od května do září v provozu Lesní tábořiště Nebřich, určené pro stany a karavany s nabídkou jednoduchého občerstvení, půjčovnou lodiček a šlapadel a malou pláží. Hotel Hladina s restaurací v sousedství tábořiště je v současné době uzavřený a nevyužívaný. V blízkosti se nachází také hotel Laguna, ten otevírá pouze v letních měsících červen – září a jeho restaurace je určena jen hotelovým hostům.

Přímo ve městě Neveklov je dobrá vybavenost v oblasti služeb - obchody, možnosti stravování (restaurace, cukrárny), bankomat, pošta, čerpací stanice, sběrný dvůr, praktický a dětský lékař, gynekologická a zubní ordinace, lékárna. Svou důležitou úlohu v oblasti cestovního ruchu zde plní informační centrum.

V samotném Neveklově schází expozice, galerie, či muzeum, kam by se mohli návštěvníci podívat a dozvědět se více o regionu. Židovské památky v Neveklově (hřbitov a synagoga) nejsou přístupné veřejnosti, ač mají historickou hodnotu, jsou ve vlastnictví Židovské obce v Praze. Synagoga je v havarijním stavu. Byla by zde vhodná expozice o historii židovského obyvatelstva, prostor má výbornou akustiku i pro konání koncertů. Na dobře dochovaném židovském hřbitově je nutná rekonstrukce obvodové zdi, vchodu i márnice. V době fungování Okresního soudu v Neveklově (1850–1952) ve městě byla věznice, jejíž dochovaná budova je ve vlastnictví města, avšak chátrá. Veřejnosti je otevřen jen zámek v Jablonné nad Vltavou, který je v soukromém vlastnictví, prohlídky prostor bez objednání fungují v červenci a srpnu, zbytek roku po předchozí dohodě. Turisticky oblíbeným místem je Neštětická hora s rozhlednou, která je však v neutěšeném stavu se špatným výhledem a vstupem na vlastní nebezpečí. Je třeba vyřešit problém se soukromým vlastnictvím pozemků, na nichž stojí, aby mohla být opravena.

Obyvatelům a návštěvníkům Neveklova pro trávení volného času slouží poměrně rozlehlý park kolem zámku Tloskov. Areál je vhodný k procházkám, sportovním aktivitám či pro pořádání různých akcí, je tu fotbalové, dětské a workoutové hřiště. Chybí vybavenost odpadkovými koši a některé cesty parkem jsou podmaččené s nepevným povrchem. Park by oživila naučná stezka věnovaná přírodě, nejlépe s interaktivními prvky, podmaččené úseky by mohly být vybaveny dřevěnými chodníky. Pro další sportovní aktivity v Neveklově je k dispozici sokolovna a krytá víceúčelová hala s venkovními sportovišti pro tenis, nohejbal, volejbal a basketbal při základní škole.

Panský rybník u obce Borovka slouží pro sportovní rybolov. V obci Nebřich je v měsících duben – říjen otevřen Lanový park Slapy s několika stezkami pro různé věkové kategorie.

Neveklov je spjat s významnými rodáky, narodil se zde opat premonstrátského kláštera v Praze na Strahově Jan Zavoral (1862–1942), klavírní virtuos Jan Heřman (1880–1946), z Neveklovského pocházel rod houslového virtuosa Jana Kubelíka (1880–1940). Opat Jan Zavoral má pamětní desku u vchodu do kostela sv. Havla, na paměť Jana Heřmana je umístěna deska na náměstí, které je po něm také pojmenováno. Pomník Jana Kubelíka s pamětní lípou stojí před sokolovnou, kde měl virtuos roku 1940 nedlouho před svou smrtí poslední koncert.

Co se týče kulturních akcí v Neveklově, pro venkovní akce je využíván prostor náměstí Jana Heřmana, případně prostor Tloskovského parku. Divadelní představení, koncerty a společenské akce se konají v aule základní školy nebo sokolovně, další možností je sál kina. Kino bylo v roce 2016 digitalizováno a

pravidelně promítá, ve městě funguje městská knihovna.

Ve špatném stavu jsou výlepové plochy pro pozvánky na společenské akce (u pošty a v průchodu ke zdravotnímu středisku), ale i nástěnky v jednotlivých částech Neveklovska. V současné době o společenských akcích informují vývěsky u infocentra a na náměstí Jana Heřmana na budově městské knihovny, ale jejich kapacita není dostačující.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Vodovod, zásobování pitnou vodou

Veřejný vodovod je zcela vybudován v Neveklově, částečně pak v Bělci, Blažimi nad Vltavou, Jablonné nad Vltavou a v Kelcích. Vlastníkem vodovodního systému a současně provozovatelem vodovodu je VHS Benešov s.r.o. . V ostatních osadách je zásobování pitnou vodou řešeno individuálně z kopaných a vrtaných studen.

Kanalizační síť, ČOV

Systém veřejné kanalizační sítě má vybudovaný pouze Neveklov, v ostatních osadách je svod splaškových odpadních vod řešen v rámci domovních septiků (žump), které jsou průběžně vyváženy. V některých osadách (ale jen u nepatrného množství rodinných domů) jsou domácí čističky odpadních vod. V Neveklově je zbudována ČOV, která prošla rekonstrukcí v roce 2015.

Dešťovou kanalizaci má pouze částečně Neveklov a to na území nové výstavby Sýkorec. Tato dešťová voda je svedena do Tloskovského potoka v zámeckém parku. Ostatní dešťové vody v Neveklově i v ostatních osadách jsou buď odváděny na terén nebo do potoků a rybníků.

Plynofikace

Město Neveklov ani okolní osady nejsou v současné době plynofikovány. Případná plynofikace by byla jistě přínosem ke zlepšení kvality ovzduší. Otázkou však zůstává, kdo by poskytl na tuto akci prostředky a do jaké míry by byla občany využita vzhledem k vzrůstu nákladů na vytápění.

Stav a kapacity ostatní technické infrastruktury

Obce jsou zásobeny elektrickou energií z venkovního vedení. Provozovatelem a správcem je společnost ČEZ Distribuce, a.s. která zajišťuje provoz, údržbu a odstraňování poruch. Předpokládá se rozšiřování sítě v souvislosti s rozvojem obce.

Dopravní infrastruktura

Územím Neveklova prochází silnice II. a III. třídy, které jsou v majetku Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. (KSÚS), která vozovky i udržuje a opravuje. Údržbu má na Neveklovsku na starosti provozní středisko Tloskov KSÚS.

Silnice II.třídy:
II/105 - vedoucí z pražské aglomerace Jesenice jižním směrem až k Českým Budějovicím. Je dlouhá 128 km a je regionálně významná.
II/114 - spojující Cerhovice, Hořovice, Hostomice, Dobříš, Nový Knín, Neveklov a Benešov. Celková délka silnice je 66,482 km.
Silnice III.třídy:
III/11453 – z Dubovky napojující se na II/114 v Neveklově
III/11434 – z Vatěkova, okolo Příbyšic napojující se na II/114 v Neveklově
III/11435 – z Chvojínku napojující se na III/11434
III/11454 – spojující III/11434 s II/114 přes Neštětice
III/11455 – spojující III/11434 s II/114 přes Příbyšice
III/10513 – přes Oušnice napojující se u Panského rybníka na II/105
III/10512 – z Mlékovic napojující se na II/105
III/10515 – táhnoucí se z Měřína přes Jablonnou. Netluky, Heroutice, napojující se na II/105
III/1027 – okolo Dalešic
III/1063 – napojující se u Jablonky na III/10515 a III/11431
III/11431 – od Jablonky přes Kelce, Bělci napojující se na II/114
III/10516 – ze Zádolí napojující se na II/105
III/10517 – přes Zádolí napojující se na II/105
III/11438 – okolo Hůrky Kapinos napojující se na III/11437 u Farářského rybníka v Neveklově
III/11447 – ze Záhoří napojující se u Hůrky Kapinos na III/11438
III/11437 – procházející Kouty napojující se na II/114 v Neveklově

Seznam silnic I. a II.třídy

Zdroj: <https://geoportal.rsd.cz>

Místní komunikace

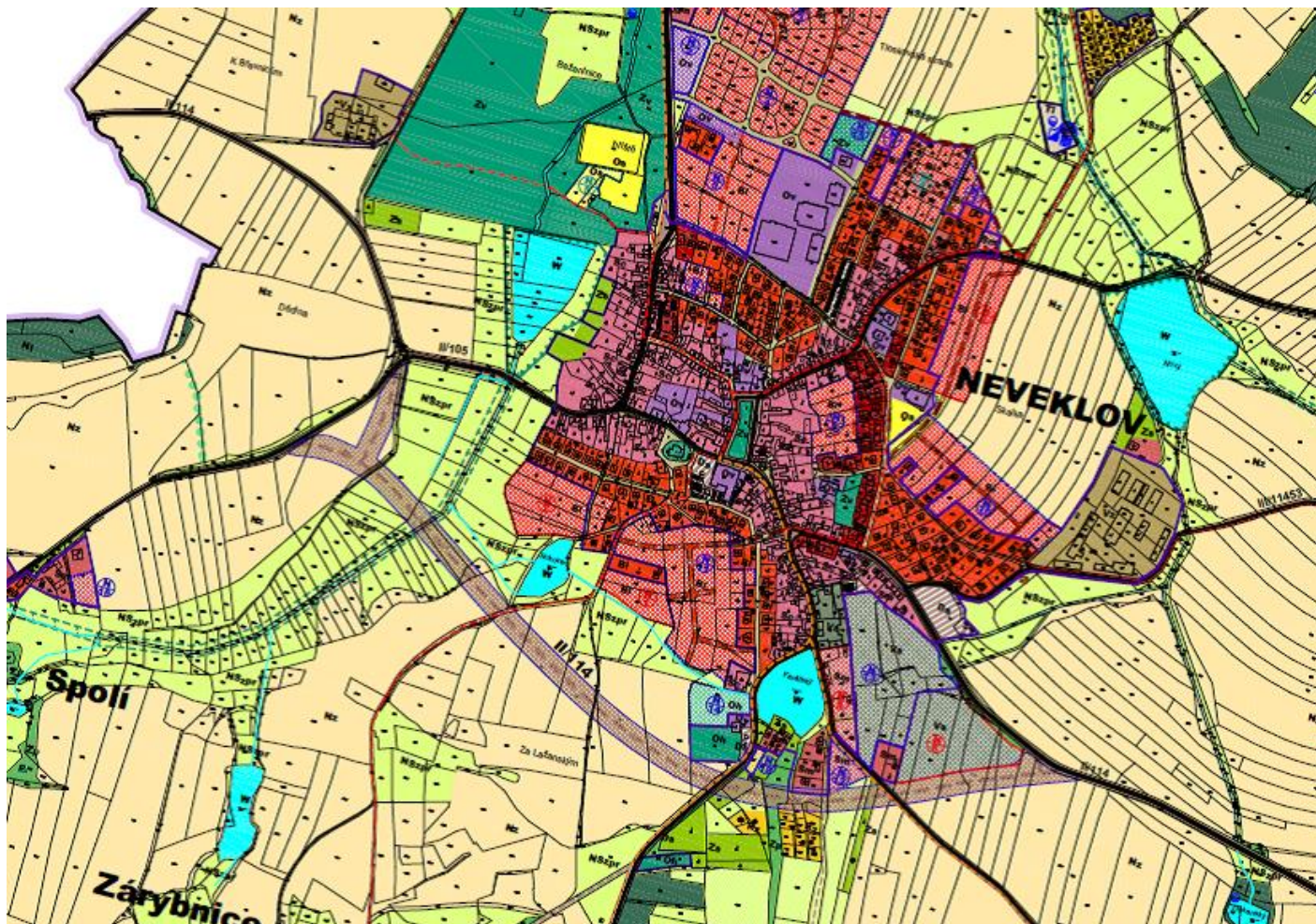
Ostatní místní komunikace na území Neveklova jsou majetkem města Neveklov, které je také udržuje a případně opravuje. Zimní údržbu provádí město částečně vlastními prostředky, ale z větší části externí službou. Celkově všechny místní komunikace jsou ve velmi špatném stavu a budou zde potřeba v průběhu let rekonstrukce. Další velký problém je absence chodníků podél komunikací.

Benzínová čerpací stanice je ve správním území Neveklova jedna, na okraji Neveklova, v sousedství části obce Tloskov.

Dopravní zátěž obce

Silnice II. třídy i místní komunikace jsou hojně využívány řidiči těžkých nákladních automobilů, které vozi stavebním materiál ze dvou lomů na Neveklovsku (Bělce, Oušnice) dále za hranice území. Průjezd těchto vozidel nejenže zatěžuje vozovku a její povrch, ale také je obec zatížena hlukem.

V územním plánu obce je také plánováno s jižním obchvatem Neveklova na silnici II. třídy II/114.



Plánovaný obchvat Neveklova na silnici II/114

Zdroj: https://gis.kr-stredocesky.cz/js/reg_up/

Parkovací místa

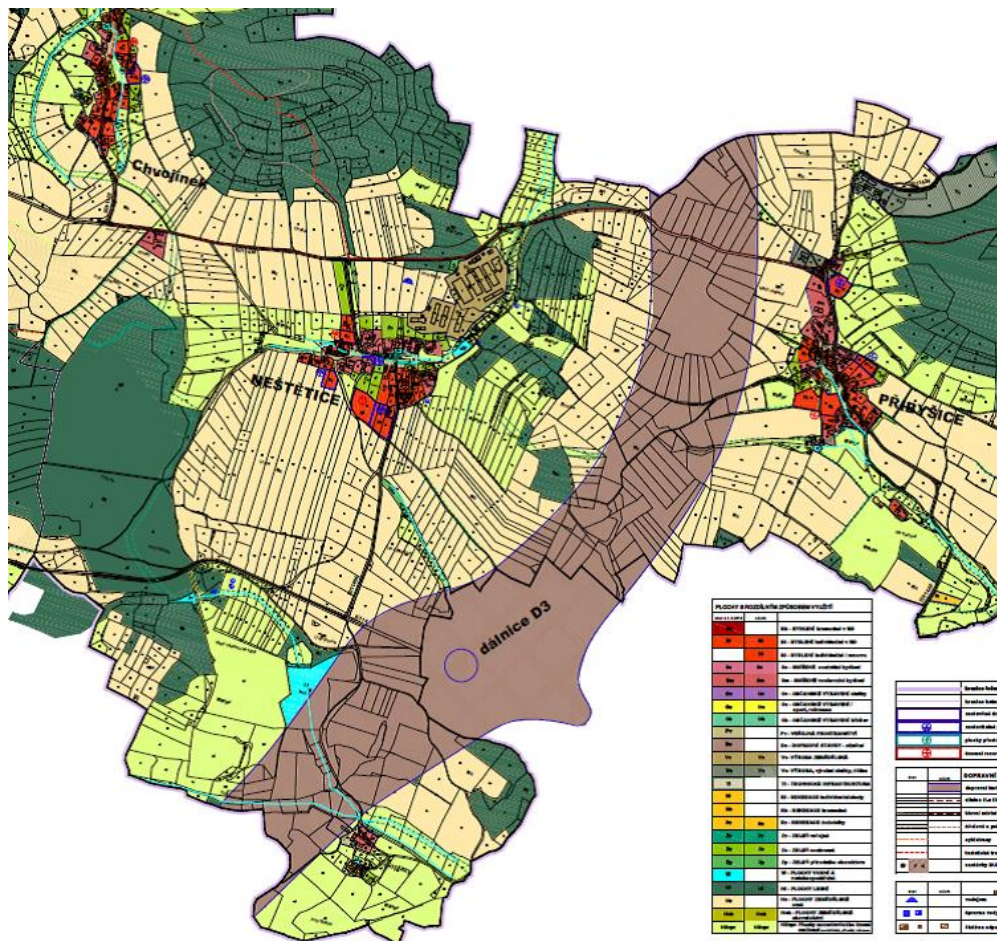
Přímo ve městě Neveklov se nachází vyhrazená parkovací místa na náměstí Jana Heřmana. Automobily zde stojí dle potřeby a místa, avšak ne vždy je to vhodné. V nedávné době zpoplatnilo město parkovací místa v blízkosti městského úřadu. V ostatních částech správního území je možno parkovat v ulicích, kde je dovoleno z hlediska dopravního značení. Kapacita parkovacích míst v Neveklově přestává stačit. V blízké budoucnosti bude potřeba uvažovat o vybudování záchytného parkoviště pro osobní auta i autobusy. Parkoviště může být na vhodném pozemku i mimo nejužší centrum města (např. plocha u sběrného dvora).

Vzdálenost obce od nájezdu na dálnici/rychlostní komunikaci

Zhruba 30 km po silnici z centra Neveklova (vzdušnou čarou cca 22 km) je vzdálen nájezd na dálnici D1 (exit 21 – Mirošovice). Přibližně 11 km je centrum Neveklova vzdáleno k nájezdu na rychlostní komunikaci E55 (3) u Jírovic, která je důležitou spojnici na jih Čech a pokračující za hranice do sousedního Rakouska.

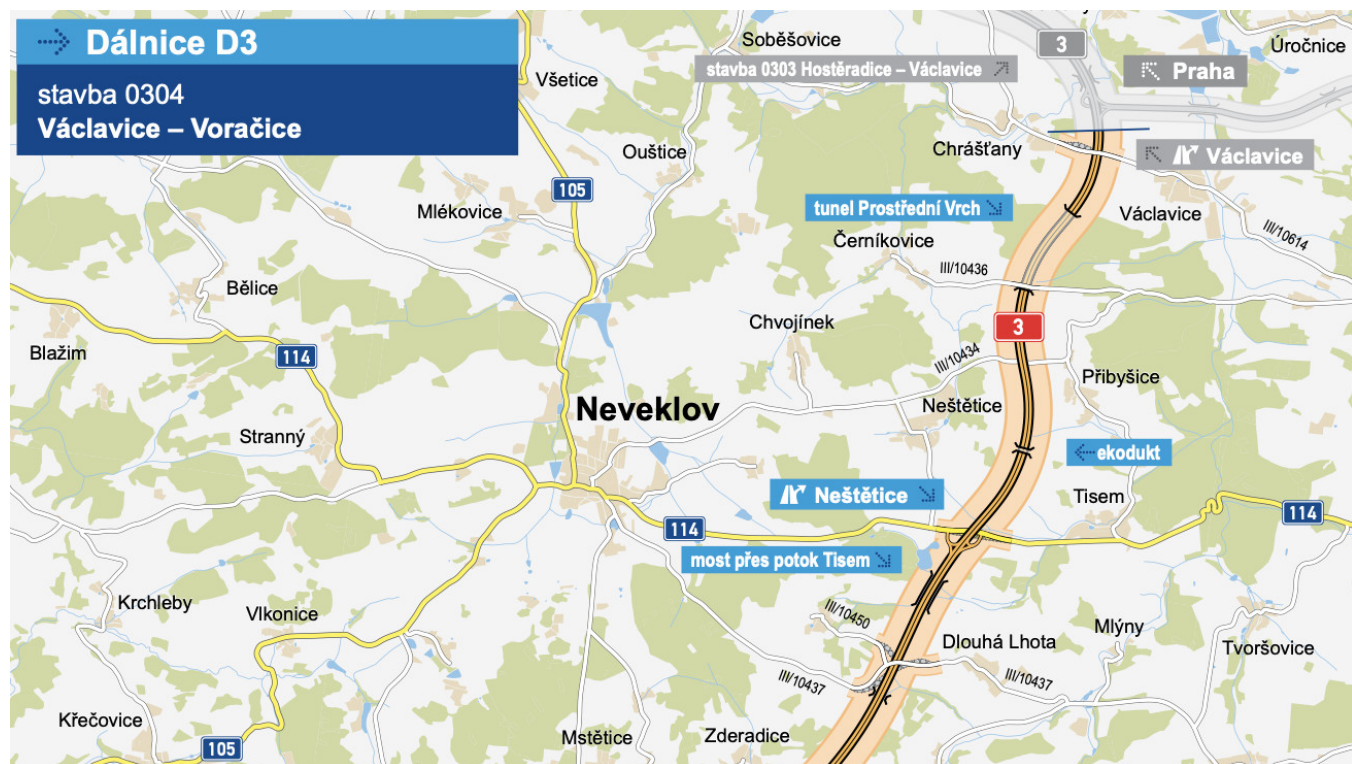
Dálnice D3

Velkým stavebním zásahem bude v budoucnu stavba dálnice D3, která by měla procházet dvěma katastrálními územími – Příbyšice a Neštětice.



Zobrazení koridoru plánované dálnice D3, okolo Přibysic a Neštětíc

Zdroj: https://gis.kr-stredocesky.cz/js/reg_up/



Zdroj: ŘSD

Železniční doprava

V žádném z devíti katastrálních území Neveklova ani v jeho bezprostředním okolí v současné době neprobíhá žádná železniční trať. Nejbližší železniční zastávky se nachází v Benešově, Týnci nad Sázavou a Bystřici.

Autobusová doprava

V dubnu 2017 se Neveklovsko stalo součástí Pražské integrované dopravy, dopravní obslužnost organizuje ROPID p.o. (Regionální organizátor Pražské integrované dopravy), obsluha linek je zajištěna prostřednictvím dopravců ČSAD Benešov s.r.o. a Arriva CITY s.r.o. Přímé spojení do Prahy poskytuje linka č. 332 Neveklov-Praha, Budějovická. Z Benešova navazují vlakové a autobusové spoje do Prahy, na Vlašimsko, Voticko a Tábořsko. Špatné dopravní spojení je do nedalekých Sedlčan (18 km), žádné propojení není na území na druhém břehu Slapské přehrady směrem na Nový Knín, přestože Živohošťský most, který toto spojení umožňuje, je vzdálen od Neveklova pouhých 12 kilometrů. Turisticky atraktivní oblasti Měřína (Slapská přehrada, krytý bazén, aj.) zcela chybí dopravní spojení o víkendech.

Dopravní infrastruktura a obsluha		
Dopravní obslužnost území hromadnou dopravou v pracovní dny	2016	108 počet spojů
Dopravní obslužnost území hromadnou dopravou v sobotu	2016	24 počet spojů
Hustota dálniční a silniční sítě	2016	0,62 km.km ⁻²
Dostupnost území z dálnic, rychlostních komunikací	2017	25,7 km
Dostupnost území ze silnic I.třídy a vyšších tříd komunikací	2017	10,6 km
Dostupnost železničních stanic na mezinárodní trati	2016	12,5 km
Dostupnost železničních stanic	2016	11,8 km

Zdroj: Informační systém pro regionální rozvoj (ISSR)

5. Vybavenost města

Zdravotnictví

V Neveklově bylo v roce 1975 vybudováno zdravotní středisko, které je ve vlastnictví města a pronajímá ordinace jednotlivým lékařům. Působí zde lékař pro děti a dorost, praktický lékař, stomatolog a gynekolog. V objektu zdravotního střediska sídlí také lékárna a jsou zde k dispozici dvě bytové jednotky. Praktický lékař pro dospělé je v současnosti v důchodovém věku, ordinuje bez zdravotní sestry (neposkytuje služby odběrů krve, aj.) a nepřijímá nové pacienty. V Centru sociálních služeb Tloskov sídlí ordinace stomatologa se soukromou praxí.

Zdravotnická zařízení v obci Neveklov v roce 2019

Počet ordinací praktického lékaře: 1

Počet ordinací praktického lékaře pro děti a dorost: 1

Počet ordinací stomatologa: 1

Počet ordinací gynekologa: 1

Počet lékáren: 1

Kultura a péče o památky

Kulturní komise města pořádá mnoho kulturních a společenských akcí. Využívá pro ně prostory auly ZŠ Jana Kubelíka, Neveklov, případně kino, které v roce 2016 prošlo digitalizací a které pravidelně promítá.

Mezi církevní památky ve velmi špatném stavu lze zařadit kostel sv. Havla v Neveklově a faru, vše ve správě Římskokatolické farnosti Křečovice. Místní spolky SHM a Setkání se opakovaně kulturními akcemi snaží o záchranu a rekonstrukci těchto staveb nebo jejich částí (např. brána kostela). Další budovou v havarijním stavu je místní synagoga ve vlastnictví Židovské obce v Praze. Taktéž zdi židovského hřbitova potřebují zásadní opravu.

Dominantou Neveklovska je rozhledna na Neštětické hoře z roku 1927, která kvůli nejasným majetkově-právním poměrům chátrá a je rovněž v havarijním stavu. Přístupná je již jen na vlastní nebezpečí.

Sport a tělovýchova

Sportovní vyžití je realizováno především v budovách neveklovské sokolovny (majetek TJ Sokol Neveklov) a sportovní haly ZŠ Jana Kubelíka, Neveklov, která byla společně s areálem škol vybudována v roce 1998. Venkovní sportoviště, stejně jako hala samotná potřebuje zásadnější opravy a rekonstrukci. Pro venkovní volnočasové sportovní aktivity slouží zejména park mezi Neveklovem a Tloskovem, kde se nachází fotbalové hřiště, dětské hřiště a workout, je zde hřiště na petanque a volejbal. Park se stává hlavní zónou pro aktivní odpočinek nejen místních obyvatel, ale také návštěvníků. Přehled sportovních klubů působících na území Neveklovska lze nalézt v kapitole věnované spolkové činnosti.

Sociální péče

V Tloskově působí Centrum sociálních služeb Tloskov s řadou registrovaných sociálních služeb pro širokou cílovou skupinu mentálně postižených (i imobilních) osob - nachází se zde domov pro osoby se zdravotním postižením, denní stacionář, chráněné bydlení, odlehčovací služba, sociální rehabilitace a také raná péče - podpora rodiny a podpora vývoje dítěte raného věku s ohroženým vývojem, mentálním, tělesným či kombinovaným postižením (detašované pracoviště poslední služby je v nedalekém Benešově).

O seniory ubytované v tzv. domě s pečovatelskou službou se stará církevní právnická osoba Farní charita Starý Knín, která se zaměřuje na pomoc starým, nemocným i jinak potřebným lidem. Ubytovací kapacita domu, jakožto i jeho vnitřní prostory jsou v současné době nevyhovující, zastupitelstvo obce plánuje výstavbu nového Domu pro seniory v lokalitě Sýkorec nedaleko Tloskovského parku.

Službu domácí hospicové péče, domácí zdravotní péče, osobní asistence, odlehčovací službu terénní a odborné poradenství pro pečující zajišťuje na území Neveklovska společnost RUAH, o.p.s. Tato společnost v říjnu 2019 spustila projekt s názvem Obce blíže lidem – rozvoj terénní a komunitní sociální práce ve venkovských lokalitách a v rámci něj bude zároveň mapovat potřeby obyvatel.

Bydlení a výstavba

Územní plán města Neveklov

Návrhem změny územního plánu č.1/2018 byly vymezeny plochy pro bydlení, výrobu a rekreaci jako prioritní funkce území. Pro jednotlivé plochy jsou stanoveny podmínky využívání jako závazná část územního plánu. Tyto podmínky jsou určeny jednak pro území zastavěné nebo zastavitelné, tak pro území nezastavěné – přírodního charakteru .

Rozvoj ploch pro bydlení je usměrněn v návaznosti na současně zastavěné území a zohledňuje lokality vyplývající ze zájmu obce i soukromých vlastníků. Ve zvýšené míře byly požadavky uplatněny zejména v Neveklově, který je hlavním rozvojovým sídlem a dále v sídlech rekreační Slapské oblasti Jablonné nad Vltavou, Nebřichu a Dalešicích. V ostatních sídlech je rozvoj umožněn v rámci zastavěného území nebo při okraji zástavby, zohledněna byla urbanistická hlediska a předpokládaný rozvoj.

Využití pro bydlení je navrženo při okrajích sídel, částečně jsou využity proluky v zastavěném území. Rozvojové plochy zahrnuté do územního plánu jsou zaměřené převážně na bydlení v rodinných domech, některé plochy jsou určeny pro smíšené centrální bydlení s obslužnou funkcí nebo smíšené venkovské bydlení, kde se spojuje rodinné bydlení s hospodářskou funkcí.

Plochy rekreační zástavby nejsou v ÚP plošně rozšiřovány. Rozvoj je umožněn v prolukách současně zastavěného rekreačního území, případně přeměnou neobydlených domů nebo objektů trvalého bydlení. Hromadná rekreace volného cestovního ruchu je zajišťována bezprostředně u Slapské vodní nádrže, nebo v zařízeních komerčních služeb OV a v menším rozsahu i v plochách bydlení. Rekreace krátkodobá příměstská je umožněna v rámci smíšených ploch nezastavěného území s funkcí rekreační.

Zemědělská výroba je v území stabilizována v rámci stávajících areálů, součástí ploch nezastavěného území jsou i plochy pastevních areálů. V rozvoji byl zohledněn vliv živočišné výroby na obytné prostředí sídel. V území je umožněn rozvoj chovatelských areálů koní, které mají prioritně rekreační funkci. Hospodářská funkce zaměřená na zemědělskou výrobu pro vlastní potřebu je umožněna v rámci ploch smíšeného venkovského bydlení. Plochy výroby, skladů a výrobních služeb jsou soustředěny zejména v Neveklově, kde jsou vymezeny plochy pro další rozvoj ve vazbě na hlavní příjezdovou silnici z Benešova. Pro drobnou řemeslnou výrobu umožňuje územní plán rozvoj v rámci smíšených obytných ploch, případně formou komerčních služeb jako občanské vybavení. Územní plán Neveklova stabilizuje oba stávající těžební areály v Bělici a Oušticích v rámci stanovených CHLÚ a dobývacích prostorů. Rozvoj obytných ploch v sídlech s CHLÚ je umožněn při okrajích ložiska na základě vydané výjimky.

V dopravním řešení byl vymezen plánovaný koridor dálnice D3 a jižní obchvat Neveklova silnice II/114, jehož význam stoupne po připojení Neveklova k dálnici D3 a následnému zvýšení provozu. Obě trasy jsou v ÚP převzaty jako koridory dle ZÚR Středočeského kraje. Hlavní místní komunikace obslužného charakteru v Neveklově a dalších lokalitách soustředěné obytné zástavby jsou řešeny jako průjezdné.

V technické vybavenosti bylo navrženo rozšíření kanalizačních tras a vodovodu v nových lokalitách soustředěné zástavby v Neveklově. Rezervní plocha pro centrální ČOV je navržena v Jablonné nad Vltavou, kde je plánován větší rozvoj. V soustředěných lokalitách zástavby je navrženo posílení elektrizace novými trafostanicemi nebo zvýšením výkonnosti stávajících. Původně zvažovaná plynofikace není v současné době aktuální.

Dle výsledků posledního Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011, se v Neveklově celkově nacházelo 561 obydlených domů. Údaje obsažené v tabulce níže poskytují informace o domovním fondu. Úhrnem bylo v obci evidováno 808 domů, z nichž 738 bylo zastoupeno rodinnými domy a 41 domy bytovými. 247 domů bylo v tomto roce neobydleno, což ukazuje na značný počet domů určených ke krátkodobé rekreaci. Dle tabulky můžeme sledovat rozdělení domů podle jejich vlastnictví a podle období, ve kterém byly domy postaveny nebo zrekonstruovány. Nejvíce rodinných domů je v osobním vlastnictví, bytové domy byly ve vlastnictví fyzických osob, obce, bytového družstva nebo i ve spoluvlastnictví vlastníků bytů. Zaměříme-li se na období výstavby či rekonstrukce objektů, pak bylo v obci postaveno či zrekonstruováno nejvíce objektů v období let 1919 a dříve, tedy značný podíl domů je více jak sto let starých. V posledním sledovaném časovém úseku tj. v letech 2001–2011, bylo v obci zrealizováno 69 rodinných a 5 bytových domů.

Počet domů	808
Počet obydlených domů	561
Podíl obydlených domů	69,43%
Podíl obydlených domů v ČR	83,40%
Počet rodinných domů	507
Podíl rodinných domů	62,75%
Podíl rodinných domů v ČR	72,18%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet	47,97%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR	53,00%

Domovní a bytový fond v obci Neveklov dle SLDB 2011

Zdroj: ČSÚ

Největší očekávaný nárůst výstavby pro bydlení v nejbližší letech bude přímo v Neveklově v lokalitě zvané Sýkorec, kde město Neveklov nabízí k prodeji zasíťované stavební parcely. Prodej se uskuteční ve dvou etapách. Pozemky z 1. etapy jsou již rozprodány, případně zarezervovány zájemcům o koupi. Prodej pozemků 2. etapy bude následovat po roce 2020.

Další lokality pro výstavbu objektů pro bydlení menší rozlohy jsou jak v Neveklově (Neveklov jih), tak i v okolních obcích (např. Nebřich, Jablonná nad Vltavou, Dalešice...), a i na individuálních osamocených parcelách soukromých vlastníků v celém správním území.

Nájemní byty tvoří dle údajů ze Sčítání lidu, domů a bytů necelých 21 % z celkového počtu obydlených bytů. Konkrétně se jedná o 179 bytů. V současné době má město Neveklov k pronájmu 99 bytů, pokojů (v Domě s pečovatelskou službou), domů a ubytovacích jednotek (ubytoven). Většinu bytových jednotek (pokojů) bude v budoucnu nutno zrekonstruovat.

Školství

Město Neveklov je zřizovatelem mateřské, základní i střední školy.

Mateřská škola v Neveklově má v současné době kapacitu 120 dětí.

Od roku 2010 vedení města již dvakrát reagovalo na zvýšenou poptávku po umístění dětí do předškolního zařízení v Neveklově.

Z původní kapacity 75 dětí byla s účinností od 1. 9. 2011 v prostorách základní školy zřízena další třída MŠ s kapacitou 20 dětí. Celkový nejvyšší povolený počet dětí v MŠ byl tak navýšen na 95 dětí.

K dalšímu, dosud poslednímu navýšení kapacity mateřské školy o 25 dětí došlo v roce 2017, kdy byl v prostorách bývalé zahrady mateřské školy postaven moderní pavilon.

Vývoj kapacity MŠ Neveklov	2010	2011	2017
MŠ ul. Pod Radnicí 67	75	75	100
MŠ ul. Školní 301	-	20	20
Celkem	75	95	120

Aktuálně je MŠ pětitřídní s celodenním provozem v době od 6:30 do 16:30 hodin v původní budově MŠ a od 6:30 do 16:00 hodin ve třídě MŠ v základní škole.

Mateřská škola má k 1. 9. 2018 celkem 14 pracovníků: ředitelku školy, zástupkyni ředitelky, 8 učitelek, 1 školnici/domovnici, 2 uklízečky a 1 chůvu.

Stravování dětí zajišťuje školní jídelna základní školy. V budově MŠ je výdejna stravy, do které je jídlo dováženo, děti z detašované třídy se stravují ve školní jídelně základní školy.

Organizačně složitější jsou přechody dětí z detašované třídy v ulici Školní 301 do školní jídelny ke stravování, které vyžadují zvýšenou pozornost z hlediska bezpečnosti dětí (navíc doba oběda dětí se musí přizpůsobit vyučování a polední přestávce žáků na základní škole), a také přechody dětí do budovy Pod Radnicí 67, pokud mají společný program pro celou mateřskou školu.

Název MŠ	Kapacita	Počet žáků	Volná místa
Mateřská škola Neveklov	120	120	0

Základní škola Jana Kubelíka, Neveklov sídlí ve školním areálu, který byl postaven v roce 1998. Škola nese jméno houslového virtuosa Jana Kubelíka, jehož rod pocházel z Neveklova. Čestný název byl udělen škole Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy 22. 2. 2011.

Součástí areálů školy je plně vybavená sportovní hala, venkovní sportoviště, volejbalové hřiště, tenisový kurt, vybavení pro základní atletické disciplíny (běh, doskok, vrh koulí).

Maximální kapacita školy je 400 žáků, přičemž počet žáků má rostoucí tendenci (k 1. 9. 2019-374 žáků).

Počet žáků	2011	2017	2018
Základní škola Jana Kubelíka, Neveklov	267	359	360

Školní družina je určena pro žáky 1.-4. ročníku a od 1. 9. 2019 má kapacitu celkem 150 žáků v 5 odděleních. Její kapacita je v současné době dostačující.

Činnost ZŠ k 1. 9. 2018 zabezpečuje: ředitelka školy, zástupkyně ředitelky, 25 pedagogických pracovníků, 4 asistenti pedagoga, externí školní psycholog, 9 nepedagogických pracovníků školy (ekonom školy, správce IT, správce ZŠ, správce sportovní haly, 5 uklízeček).

Ve školní družině působí 1 vedoucí vychovatelka a 5 dalších vychovatelek.

Obchodní akademie Neveklov

Obchodní akademie Neveklov je zřízena jako univerzální střední odborná škola ekonomicko-podnikatelského zaměření, připravující absolventy na výkon různorodých činností spojených s podnikáním v podmínkách tržního hospodářství a na studium na vyšších odborných a vysokých školách. Škola s původním názvem Ekonomická akademie, Neveklov byla založena usnesením zastupitelstva obce Neveklov dne 20. 11. 1997, pod názvem Obchodní akademie Neveklov byla zařazena do rejstříku škol dne 22. 6. 2006. Škola vzdělává žáky v denní formě v oborech středního vzdělání s maturitní zkouškou (dále „obory“): Ekonomika a podnikání (zaměření na Sportovní management), Obchodní akademie (zaměření na Informatiku a Cizí jazyky) a Ekonomické lyceum.

Obchodní akademie sídlí ve stejném školském areálu jako základní škola, školní jídelna a sportovní hala. Součástí obchodní akademie je i domov mládeže. V domově mládeže jsou žáci ubytováni v apartmánech (dva třílůžkové pokoje se sociálním zařízením a kuchyňským koutem). K dispozici mají počítačovou místnost s připojením na internet, klubovny, kuchyňky, posilovny, herny s kulečnickem, stolním tenisem, fotbálkem, hřiště aj. Rovněž využívají tělocvičnu základní školy. Domov mládeže prošel v roce 2018 rekonstrukcí, která přispěla k výraznému zlepšení podmínek pro výchovu a vzdělávání. Stravování žáků je zajištěno ve školní jídelně (obědy, pro ubytované v domově mládeže i snídaně a večeře).

Činnost obchodní akademie k 1. 9. 2018 zabezpečuje: ředitelka školy, zástupkyně školy, 14 pedagogických pracovníků, provoz na obchodní akademii zajišťuje vedoucí provozu, 5 technických a hospodářských pracovníků. V domově mládeže působí vedoucí vychovatelka, 2 pedagogičtí pracovníci-vychovatelé, 2 bezpečnostní pracovníci a uklízečka.

V rámci provozu školy funguje i doplňková činnost – především ubytování sportovců na domově mládeže v období letních prázdnin i ubytování veřejnosti, turistů – která je zajišťována vedoucí vychovatelkou domova mládeže a vedoucí provozu.

Celková kapacita obchodní akademie je 300 žáků, domova mládeže pak 64 lůžek.

Počet žáků	2006	2013	2018
Obchodní akademie Neveklov	236	125	132
Domov mládeže	60	.	16

6. Životní prostředí

Stav životního prostředí

Obec Neveklov se nachází v lesozemědělské a lesní krajině na pomezí teplé a mírně teplé klimatické oblasti. Mezi nejvyšší bod v krajině patří Neštětická hora 534 m.n.m. dále pak např. Rýšovka 533 m.n.m., Chlum 505 m.n.m., Holý vrch 485 m.n.m., Bukovec 479 m.n.m.

Stav životního prostředí je velmi dobrý. Největší podíl na znečištění životního prostředí, zejména ovzduší v obci mají lokální topeniště, a to v zimním období. Významný negativní vliv na životní prostředí by mohlo mít rozšíření stávajících lomů na území Neveklovska - v Oušticích a Bělci a stanovení případného dalšího dobývacího prostoru. Mezi chráněná ložisková území se surovinou stavební kámen patří Mlékovice, Mlékovice I, Bělce, Hořetice. Dalšími zdroji emisí je skládka komunálního odpadu a bioplynová stanice v Příbyšicích, dále pak zemědělská výroba. Jako problém se jeví prašnost způsobená přenosem nečistot z provozu lomů na komunikace a materiál z polí na komunikace během podzimního období.

Mezi významné vodní toky patří na západě území část řeky Vltavy dále pak např. Tloskovský a Heroutický potok, Mlékovický potok, Prchovka, Lipecký potok, Jablonský potok. Mezi největší vodní plochy patří Panský rybník, Mnichovec, Nový rybník, Farářský rybník. Na území obce byl vytvořen plán protipovodňových opatření, který byl zakreslen v mapách. O provedení opatření rozhodují majitelé příslušných nemovitostí. Město má zpracovaný povodňový plán. Dle regionalizace území míry ohrožení suchem patří naše obec mezi mírně ohrožené území. Je zde omezené budování vrtaných studní např. v lokalitě Sýkorec. Je snaha o podporu retenčních nádrží a vybudování jednoho zdroje vody pro jednu lokalitu. Mezi největší zdroje znečištění vod na našem území patří zemědělství a to hlavně kvůli hnojení a půdní erozi. Některé části obce jsou díky intenzivnímu zemědělství a napřimování toků ohroženy bleskovými záplavami.

V současné době jsou zde zaregistrované dvě plochy v databázi brownfieldů a to dům č.p. 1 a objekt bývalých papíren v Neveklově. Obec má na svém území více nevyužívaných objektů: bývalé vězení v Neveklově a dům č.p. 97 v Neveklově vedle papíren.

Ochrana životního prostředí

Péči o kvalitní životní prostředí se zabývají nejen orgány města Neveklov, ale řada dobrovolných spolků, např. Česká 458, z.s., Nevenia, z.s., Junák Neveklov aj.

V rámci ochrany životního prostředí se město chce zaměřit na rozvoj a údržbu veřejné zeleně. Jedná se o obměnu a budování nových stromořadí v intravilánu i extravilánu obcí. Nejdůležitější je však celková nová koncepce a úprava zámeckého parku v Tloskově, kde jsou některé stromy na mezi životnosti a ohrožují návštěvníky. Při úpravách parku v Tloskově bude nezbytné spolupracovat s dalšími dotčenými orgány, zvláště s Národním památkovým ústavem.

Další důležitou činností je ochrana zemědělských pozemků před půdní erozí. Povrch Neveklovska je značně kopcovitý a při přívalových srážkách zvláště v době setí a klíčení zemědělských plodin dochází ke snosu ornice a zaplavení veřejných prostranství a objektů bahnitými splachy z polí. Město se před nedávnem zapojilo do programu Monitoringu eroze zemědělské půdy, který zajišťuje Státní pozemkový úřad ve spolupráci s VÚMOP, v.v.i. Nahlášeny byly některé lokality (Radslavice, Bělce), kde v roce 2019 došlo k výrazným erozním jevům. Cílem je zlepšení/změna hospodaření na rizikových pozemcích tak, aby byla eroze snížena/minimalizována.

Je potřeba se také zapojit do snah o udržení vody v krajině. Ve spolupráci s dalšími zainteresovanými subjekty a orgány státní správy (např. Povodí Vltavy a.s., Státní lesy ČR) v budoucnu zlepšit údržbu, a případně se podílet na úpravě místních toků a vodních nádrží. Město by rádo na vhodných místech podpořilo výstavbu nových malých nádrží. Cílem je snížení rizika bleskových povodní.

Jako problém životního prostředí město vnímá vznik tzv. "černých" skládek odpadků. Ty jsou v souladu s Plánem odpadového hospodářství POH průběžně likvidovány. Je však třeba apelovat na občany, aby k takovým jevům vůbec nedocházelo. Zvláště, když všichni mají možnost se odpadu zbavit legální cestou ve sběrném dvoře.

V územním plánu obce jsou navrženy lokální a regionální biokoridory zejména podél potoků a lesů. Na území obce se nacházejí tři vyhlášené Památné stromy. Dub letní (kód 104256), Dub u Tloskova (kód 104230), Skupina 5 dubů letních (kód 104255) pod ochranou orgánu přírody MÚ Benešov.



Odpadové hospodářství

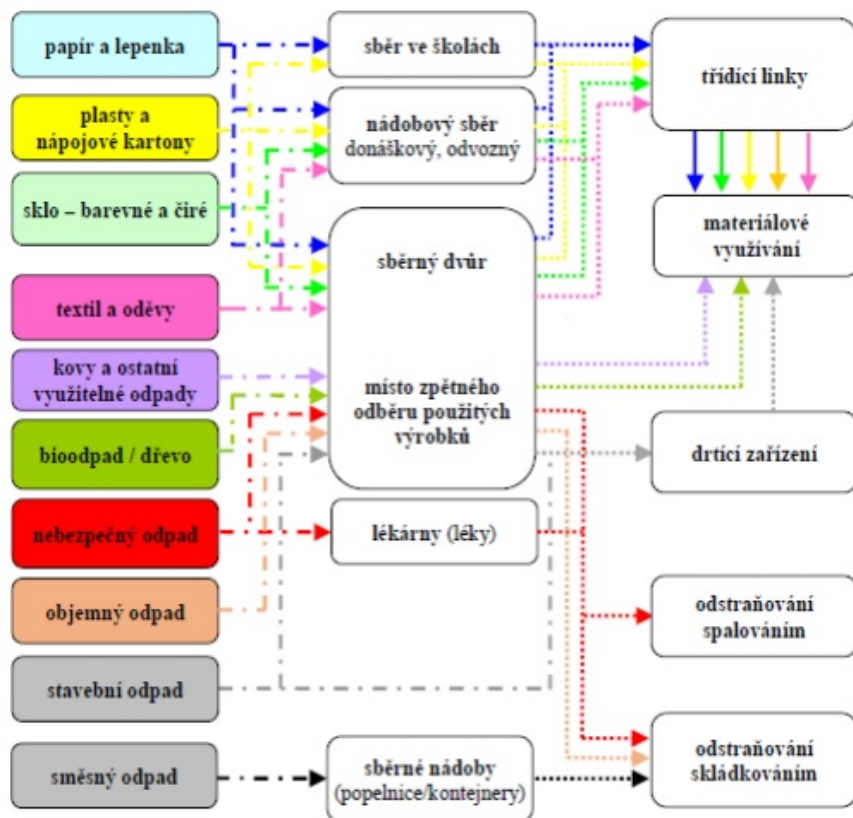
Plán odpadového hospodářství obce zpracovávají ti, kteří produkují ročně více než 10 t nebezpečného odpadu nebo více než 1 000 t ostatního odpadu, tuto podmínku splnilo i Neveklovsko, proto zde byl plán odpadového hospodářství vytvořen. Zpracovaný plán odpadového hospodářství je v souladu se závaznou částí Plánu odpadového hospodářství kraje a jejími změnami a ten je v souladu se závaznou částí Plánu odpadového hospodářství České republiky. Plán odpadového hospodářství Města Neveklov je zpracován na roky 2017–2021 a byl zpracován odbornou externí firmou, je k nahlédnutí na MěÚ Neveklov. Dále bylo zpracováno vyhodnocení plnění plánu odpadového hospodářství města Neveklov za rok 2017.

Veškerý směsný komunální odpad, jehož původcem je město Neveklov, je ukládán na skládku odpadů Příbyšice. V rámci plnění cíle ze závazné části pro směsný komunální odpad a zákonné povinnosti k roku 2024 – zákaz skládkování – by mělo město řešit nakládání a využití směsného komunálního odpadu, který nebude možno skládkovat, v zařízeních k tomu určených v souladu s platnou legislativou. Neveklov bude muset vzhledem k blížícímu se uzavření skládky komunálního odpadu v Příbyšicích tuto skutečnost řešit dříve. Vzniklé černé skládky jsou průběžně odstraňovány a evidovány v souladu s doporučenými opatřeními uvedenými ve Směrné části POH města Neveklov.

Město má zavedený tříděný sběr papíru, plastů vč. nápojových kartonů, skla v členění na směsné a čiré. Papír, plasty s nápojovými kartony, směsné a čiré sklo jsou sbírány prostřednictvím barevně odlišených sběrných nádob. Chybí zde stacionární kontejner určený pro sběr drobných vysloužilých elektrospotřebičů a baterií. Kovy mohou občané odkládat ve sběrném dvoře, případně prodat ve sběrnách či výkupnách druhotných surovin. V rámci předcházení vzniku odpadů zajistilo město Neveklov pro své občany speciální kovové kontejnery určené ke sběru obnošeného šatstva, obuvi, bytového textilu a použitých hadrových a plyšových hraček. Město má od září 2018 umístěné sběrné nádoby na jedlé oleje a tuky. Síť sběrných míst je postupně optimalizována, účinnost tříděného sběru využitelných složek komunálního odpadu dosáhla 33,4 % v roce 2017. Dle POH kraje je navrhováno do roku 2020 směřovat navyšování účinnosti separace k dosažení 50 %. Technické služby Benešov s.r.o. provozují od roku 2012 v Neveklově sběrný dvůr, kam mohou občané Neveklova zdarma ukládat dále nevyužitelný odpad a to zeminu, stavební odpad, objemný odpad, bioodpad, kompletní elektrozařízení, nebezpečný odpad (do určitého množství). Kapacita sběrného dvora je momentálně pro potřeby města dostačující. Technické služby Benešov s.r.o. zajišťují také svoz směsného a tříděného odpadu na území obce. Město bude muset postupně přijmout republikový trend realizace Programu předcházení vzniku odpadů a aktivněji se zaměřit na oddělený sběr využitelných složek komunálního odpadu. Bohužel v současné době neexistuje v blízkém okolí města zařízení, které by umožňovalo materiálově využívat směsný komunální odpad.

Biologicky rozložitelný odpad tvoří nejvýznamnější část komunálního odpadu, který je bez dalšího třídění ukládán na skládku komunálního odpadu, proto je velmi obtížné jeho podíl snižovat. Tento problém se bude muset v budoucnu řešit. Občané Neveklovska mají možnost odložit biologicky rozložitelný odpad pouze ve sběrném dvoře. Nedaleko je také v provozu kompostárna, ale ta je soukromá.

Způsoby nakládání s odpady na území města zachycuje následující schéma:



Zdroj: POH Neveklov

Vzhledem k chystané všeobecné změně pravidel nakládání s odpady je třeba počítat i se změnou POH pro Neveklov. Změny v odpadovém hospodářství budou zřejmě vyžadovat i jisté investice, např. do rozšíření sběrného dvora a zajištění meziskladu tříděného i netříděného odpadu.

7. Správa města

Úřad města a jeho kompetence

Městský úřad Neveklov sídlí v nové budově na náměstí Jana Heřmana č.p. 333. Město má samostatnou a přenesenou působnost. Do přenesené působnosti patří stavební a matriční úřad. Úřad v současné době tvoří sedm úředníků, které řídí tajemník úřadu. Každý úředník zastává funkci dle stanovené náplně práce ve svém oddělení (z důvodu malého počtu úředníků zde neexistují odbory, pouze oddělení životního prostředí, oddělení hospodářství). Město Neveklov má celkem 12 stálých zaměstnanců a starostu města, zastupitelstvo tvoří 15 členů, radu města 5 členů.

Stavební úřad se stará nejen o správní území Neveklova, ale i nedalekých obcí Tisem a Stranný. Podobně matriční úřad zajišťuje matriční území Neveklovska, navíc o území městyse Maršovice, obce Křečovice, obce Stranný a obce Tisem.

Město je určeno veřejným opatrovníkem cca 90 občanů, kteří byli omezeni ve svéprávnosti, a zabezpečuje jejich práva a povinnosti. Tuto agendu spravuje jeden z úředníků společně se starostou města. Dalšími pracovníky města jsou knihovnice, pracovnice informačního centra, uklízečka a dva údržbáři.

Hospodaření a majetek města

Město Neveklov dlouhodobě hospodaří s vyrovnaným rozpočtem. Střednědobý výhled, aktuální hospodaření města i rozpočty lze nalézt na webových stránkách města, případně souhrnně prostřednictvím specializovaného informačního portálu MONITOR, dostupného na internetové stránce <http://monitor.statnipokladna.cz>, který spravuje Ministerstvo financí ČR. K první polovině roku 2019 celkový majetek města tvořil 741.158 tisíc Kč, z toho dlouhodobý hmotný majetek 585.041 tisíc Kč. Pohledávky (brutto) za monitorované období dosáhly 2.144 tisíc Kč, dlouhodobé závazky 1.418 tisíc Kč.

V majetku města jsou mnohé významné nemovitosti, např. budova rozsáhlého školského areálu z roku 1998, část budovy úřadu č.p. 333, budovy na náměstí č.p. 78, 79, 80, 83, 85 (bývalá škola), 72, 64 (budova kina), brownfield tzv. papírny č.p. 107, dům s pečovatelskou službou č.p. 154, 158, sběrný dvůr, čistírna odpadních vod, sportovní kabiny v parku, budovy hasičských zbrojnic Neveklov a v částech Ouštice, Mlékovice, Jablonná, Bělce, Blažim, Dalešice, Zádolí, Příbyšice, Neštětice. Dále město vlastní dům č.p. 13 v Jablonné nad Vltavou (nyní byty) a klubovnu mysliveckého sdružení na Chvojínku, bývalý obchod v Bělci, vodárnu na Dubovce, bývalou pastoušku v Neštětích (nyní společenská místnost), aj. Všechny tyto budovy obec spravuje s péčí řádného hospodáře a je si vědoma vysokých nákladů na jejich údržbu a případnou rekonstrukci (v poslední době zejména zastarávání školského areálu, sanace vodou zasažených konstrukcí v č.p. 79, 80, 154, aj.).

Bezpečnost

Město Neveklov v současnosti neprovozuje obecní policii ani přestupkovou komisi, kterou zajišťuje MÚ v Týnci n. S.. Aktivní je komise veřejného pořádku, která se schází dle potřeby a řeší aktuální problémy a potřeby občanů v této oblasti. Město má zpracované plány pro řízení krizových situací (krizový plán, povodňový plán) a velmi pružně reaguje v případě živelných katastrof.

Vnější vztahy

Město Neveklov je členem několika partnerských sdružení a svazků. Partnerským městem je od 70. let 20. století slovenské město Sklené Teplice ležící v severozápadní části Štiavnických vrchů, zejména díky úzkým vazbám na TJ Sokol Neveklov.

Neveklov byl také součástí a hlavní hybnou silou tzv. Sdružení obcí Neveklovska, které bylo založeno roku 1999 s cílem zajistit celkový rozvoj mikroregionu. SON zahrnoval celkem 8 obcí: Stranný, Křečovice, Maršovice, Neveklov, Rabyně, Tisem, Krňany a Vysoký Újezd. V lednu 2002 zahájilo jako jedno z prvních na Benešovsku svou činnost Infocentrum v Neveklově. Jeho zřizovatelem se stalo právě Sdružení obcí Neveklovska. Dne 27. 2. 2013 Zastupitelstvo města Neveklov schválilo zánik Sdružení obcí Neveklovska a převedení Informačního centra pod Město Neveklov, nicméně úzké vazby a kontakty těchto obcí stále přetrvávají.

Neveklov je od roku 2003 členem Svazu měst a obcí České republiky, starosta Neveklova je v současnosti členem Rady SMO za Středočeský kraj.

Neveklov je dále členem místní akční skupiny Posázaví (s návazností na Strategii rozvoje regionu MAS Posázaví), členem Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů, či členem Benebusu.

Vnější vztahy s dalšími městy v zahraničí udržuje příspěvková organizace města Obchodní akademie Neveklov, která pravidelně v rámci svých mezinárodních projektů s žáky navštěvuje partnerské školy v zahraničí, např. Německu, Rakousku, Rusku, Švédsku či Turecku.

A.2 Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza představuje souhrn hlavních silných a slabých stránek rozvoje obce. Silné stránky představují pozitivní faktory pro rozvoj obce a slabé stránky naopak vyjadřují negativní skutečnosti, které způsobují v obci problémy.

Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky obce a z výsledků dotazníkového šetření v roce 2019. Jednotlivé výroky byly diskutovány na setkání členů zastupitelstva.

SWOT analýza

Silné stránky

- **Geografická poloha**

Neveklov leží jen 50 km od hlavního města, což skýtá do budoucna velké možnosti přírůstku obyvatel, kteří volí bydlení v přírodě namísto bydlení v hlavním městě. Další potenciál se skrývá v rozvoji turistického ruchu jak pro sezónní, tak víkendovou rekreaci či pořádání volnočasových aktivit.

- **Atraktivní oblast pro rozvoj cestovního ruchu**

Blízkost Slapské přehrady, ráz krajiny, blízkost hlavního města

- **Finanční řízení města**

Dlouhodobě vyrovnaný rozpočet, nízká zadluženost, majetek města

- **Příznivá věková skladba obyvatelstva**

- **Rostoucí vzdělanostní úroveň**

- **Pestrá spolková činnost**

- **Zájem místních spolků o kvalitní životní prostředí**

Organizace činností ke zkvalitnění ŽP

- **Kvalitní prostředí pro bydlení**

- **Dostatek volných ploch pro výstavbu**

- **Dopravní obslužnost autobusové dopravy**

Vyhovující dopravní obslužnost, zřízení spojů do hlavního města

- **Třídění odpadu**

Dobře zavedený systém třídění odpadu

- **Malý počet úředníků**

Dlouhodobě nízké výdaje pro zajištění chodu úřadu

Slabé stránky

- **Stav komunikací**

Velice špatný stav místních komunikací a komunikací II. a III. třídy, které jsou v majetku KSÚS. Město by dle občanů mělo aktivněji po Středočeském kraji požadovat opravy těchto komunikací.

- **Neopravené kulturní památky**

Židovské památky, bývalá věznice, rozhledna (pozemky na Neštětické hoře v soukromém vlastnictví)

- **Absence systému podpory spolkové činnosti**

- **Absence ubytovacích kapacit pro turisty v Neveklově**

Ve městě chybí ubytování typu hotel, penzion

- **Absence naučných stezek, cyklostezek**

- **Ordinace praktického lékaře**

Současný praktický lékař nepřijímá nové pacienty, neposkytuje odběry krve.

- **Nákladní doprava**

Průjezd nákladních automobilů středem města, negativní vliv na stav silnic a životní prostředí (hluk,

prašnost).

- **Absence malometrážních bytů pro seniory v obci**
- **Absence komunitního či spolkového domu jako místa k setkávání**
- **Absence městské policie**
- **Hospodaření na polích**

Intenzivní hospodaření na polích v posledních letech způsobuje opakované bleskové záplavy v několika osadách Neveklovska (Radslavice, Nebřich, Kelce).

- **Důlní prostory Bělce, Ouštice**

Těžba způsobuje nadměrný hluk, přetížení komunikací kamiony, hrozí ztráta podzemní vody při zahlubování lomů.

- **Zastarávání nemovitého majetku obce**

Nutnost rekonstrukcí rozsáhlého nemovitého majetku.

Příležitosti

- **Zadržení vody v krajině**

Obnova polních komunikací, rozdělení velkých obdělávaných ploch, výsadba remízků, alejí, shromažďování dešťových vod (retence město, nádrže v rodinných zástavbách).

- **Rozvoj cestovního ruchu**

Zpřístupnění památek a jejich oprava (rozhledna, synagoga), zbudování stálé expozice např. k vystěhování Neveklovska, muzeum.

- **Rekonstrukce komunikací**

Špatný stav silnic řešit intenzivní komunikací s krajským úřadem, rekonstrukce místních komunikací.

- **Zlepšení dostupnosti hlavního města po D3**

- **Příliv mladého obyvatelstva z důvody výstavby**

Hrozby

- **Uzavření skládky komunálního odpadu v Příbyšicích**

Nárůst nákladů na svoz komunálního odpadu, vznik černých skládek.

- **Intenzivní zemědělství**

Lokální záplavy.

- **Zvyšování intenzity dopravy v centrální části města**

S nárůstem dostupnosti Neveklovska a zvýšení atraktivity města vzniknou problémy s dopravou, parkováním v centrální části města.

- **Intenzita dopravy okolo sjezdu D3**

- **Zvyšující se výdaje na rekonstrukci a provoz nemovitostí v majetku města**

Stárnutí nemovitostí - např. školský areál, bytový fond.

- **Nedostačující kapacita MŠ a ZŠ**

V důsledku nárůstu obyvatel (mladých rodin) v nových lokalitách.

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Strategická vize města Neveklov je vyjádřením představy o celkovém rozvoji města v dlouhodobém horizontu, tedy "cílový stav" v budoucnosti.

Hlavním cílem je budovat Neveklov jako místo pro příjemný život v krásném, čistém a zdravém prostředí, a to zejména postupnou výstavbou technické infrastruktury, obnovou obecního majetku a péčí o veřejná prostranství.

Obec bude mít moderní a funkční mateřskou, základní a střední školu, mezi základní služby budou patřit ordinace lékařů, lékárna, dům pro seniory, informační centrum, knihovna a kino.

Obec se bude soustřeďovat na zkvalitnění života svých občanů zejména budováním sounáležitosti a dobrých mezilidských vztahů. Úzkou spoluprací mezi městem a místními spolky bude rozvíjen vztah obyvatel k obci tak, aby se občanům žilo dobře a spokojeně.

Níže uvedené cíle vyjadřují žádoucí stav, kterého by mělo být dosaženo do konce platnosti programu rozvoje obce. Cíl musí být co nejvíce jednoznačným a hodnotitelným vyjádřením stavu, jehož má být dosaženo, a shrnují hlavní rozvojové priority ve střednědobém horizontu. Tyto cíle jsou stanoveny na základě problémů, definovaných v analytické části dokumentu, včetně potřeb občanů z dotazníkového šetření a kulatých stolů.

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

Cíl: „Dopravní infrastruktura“

Cílem je zvýšení bezpečnosti občanů na silnicích - v obcích i mimo ně.

Opatření: „Digitální mapa komunikací“ Vytvoření digitální mapy komunikací na území Neveklovska, vyznačení nebezpečných míst, která se budou postupně opravovat.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Akční plán oprav“	2020 - 2029	rada města	-	Vlastní + externí
Opatření: „Chodníky Neveklov“ Oprava stávajících chodníků, vybudování nových.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Neveklov, ul. Komenského, Rákosníkova, Malé náměstí,..“	2020 - 2029	starosta	-	Vlastní
Opatření: „Chodník - Jablonná n. VI.“ Vybudování chodníku podél hlavní silnice.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Vybudování chodníku u komunikace“	2020 - 2025		-	Vlastní + externí
Opatření: „Měření rychlosti Borovka“ Snížení rychlosti v obci - zařízení měřicí rychlost.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Oboustranné měření rychlosti“	2020 - 2021	starosta	-	Vlastní

Opatření: „Měření rychlosti Spolí“ Cílem je snížení rychlosti řidičů při průjezdu obcí.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Úprava rychlosti v obci“	2020 - 2021	starosta	-	Vlastní
Opatření: „Záchytné parkoviště“ Parkoviště pro autobusy, nákladní i osobní dopravu mimo centrum.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Záchytné parkoviště“	2021 - 2025	místostarosta	-	Vlastní + externí

Cíl: „Kulturní památky“

V rámci tohoto cíle se bude obec věnovat ochraně kulturního dědictví, především opravám kulturně-historických památek a drobných sakrálních staveb. Dalším záměrem je rekonstrukce a zpřístupnění rozhledny na Neštětické hoře jako významného turistického cíle na území obce.

Opatření: „Obnova drobných sakrálních staveb, památníků, aj.“ Cílem je údržba a obnova stávajících památných staveb a objektů kulturně-historických hodnot (např. kaple, zvoničky, boží muka, hřbitovní zdi, aj.).	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Oprava památníků, kapliček a jejich oplocení - Zádolí, Příbyšice, aj.“	2020 - 2022	místostarostka	-	Vlastní + externí
Opatření: „Rozhledna na Neštětické hoře“ Vykoupení pozemků, projekt opravy rozhledny.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Vykoupení pozemků pod rozhlednou a projekt opravy“	2020 - 2027	rada města	-	Vlastní + externí

Cíl: „Péče o životní prostředí“

Cílem je péče o životní prostředí v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje obce, akceptováním environmentálních, ale i sociálních a ekonomických hodnot

Opatření: „Obnovy alejí“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Výsadba stromů, zlepšení veřejného prostoru“	2020 - 2029		-	Vlastní + externí
Opatření: „Obnova stezek pro pěší“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Obnova stávajících pěších stezek“	2020 - 2029		-	Vlastní + externí
Opatření: „Péče o veřejná prostranství“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Neveklov a další části obce“ Město přijme pracovníka/y na údržbu veřejných prostranství.	2020 - 2029	starosta	-	Vlastní
Opatření: „Tloskovský park“ Město zajistí údržbu parku a jeho revitalizaci tak, aby se stal příjemným místem pro aktivní trávení volného času.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „Retence vody v krajině“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

Cíl: „Služby“

Neveklov chce být městem, které nabízí kvalitní zdravotní služby, pečuje o seniory a zajišťuje bezpečí pro všechny své obyvatele.

Opatření: „Vybudování domu pro seniory“ Město chce nabídnout svým občanům seniorům kvalitní bydlení v příjemném prostředí nedaleko Tloskovského parku.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
📍 „Lokalita Sýkorec“	2020 - 2022	starosta	22000	Vlastní + externí
Opatření: „Zřízení městské policie“ Cílem je zajistit bezpečí pro občany, snížit nebezpečí sociálně-patologického chování, vandalizmu, dopravních přestupků, aj. nežádoucích jevů.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
📍 „projekt spolupráce/sdílení MP“	2020 - 2029	starosta	500	Vlastní
Opatření: „Podpora zdravotních a sociálních služeb v obci“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

Cíl: „Rozvoj volnočasových aktivit“

V rámci tohoto cíle se bude obec věnovat rozšiřování možností pro trávení volného času. Aktivita v rámci tohoto strategického cíle je možné rozdělit na dvě hlavní části: na budování volnočasové infrastruktury, tedy podmínek pro aktivní trávení volného času, a na podporu aktivního trávení času, ať již formou spolkové činnosti nebo formou pořádání společenských, kulturních a sportovních akcí pro děti i dospělé.

Opatření: „Systémová podpora spolků“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
📍 „Vytvoření systému žádostí o podporu“	2020 - 2021	místostarostka	-	Vlastní
Opatření: „Spolkový dům“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
📍 „Vytvoření zázemí pro komunitní a spolkový život“	2024 - 2027		-	Vlastní + externí
Opatření: „Oprava skautské klubovny“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Rekonstrukce skautské klubovny“	2020 - 2025		-	Vlastní + externí
Opatření: „Konzervace praporu SDH Neveklov a pořízení repliky“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Konzervace praporu, replika“	2020 - 2021	místostarosta	-	Vlastní
Opatření: „Rekonstrukce a přístavba hasičské zbrojnice Dalešice“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
📍 „Podpora spolkové činnosti SDH Dalešice“	2020 - 2022	starosta	-	Vlastní

Cíl: „Péče o vzhled města, údržba stávajícího majetku a rozvoj bydlení“

Cílem je zajistit průběžné rekonstrukce budov v majetku města, podpořit rozvoj městského bytového fondu a zainvestovat stavební pozemky 2. etapy v lokalitě Sýkorec.

Opatření: „Sýkorec - 2. etapa“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Příprava parcel druhé etapy“	2020 - 2023		-	Vlastní
Opatření: „Bytová výstavba v č.p.1“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Výstavba tří bytových jednotek“	2020 - 2021		-	Vlastní
Opatření: „Průběžné opravy stávajících budov v majetku města“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

Cíl: „Vybavenost obce a osad“

Cílem je zvýšit kvalitu života v osadách - ať již herními prvky pro nejmenší obyvatele, či novými informačními panely.

Opatření: „Herní prvky - Zádolí, Jablonná, Příbyšice, Ouštica,..“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Pořízení herních prvků v osadách“	2020 - 2022	kulturní komise	-	Vlastní
Opatření: „Vývěsky“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Zlepšení informovanosti v částech obce Neveklov“	2020 - 2020		-	Vlastní
Opatření: „Zastávky hromadné dopravy“ Úprava/rekonstrukce zastávky - Borovka,...	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Borovka“	2020 - 2022		-	Vlastní

Cíl: „Technická infrastruktura“

Cílem je zjistit možnosti napojení vodovodní řad ve vybraných lokalitách.

Opatření: „Šetření v osadách Bělce, Mlékovice, Příbyšice,..“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Revize stávajícího VŘ a zmapování situace možnosti napojení na vodovodní řad“	2021 - 2024	rada města	-	

Cíl: „Posílení partnerství města Neveklov“

Neveklov chce vybudovat pevné svazky s partnerskými městy.

Opatření: „Budování sítě partnerských měst a obcí“ Neveklov chce podporovat partnerství s dalšími obcemi jak u nás, tak v zahraničí.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Partnerské svazky od mikroregionu k zahraniční spolupráci“	2020 - 2029		-	Vlastní + externí

Cíl: „Školství“

Rekonstrukce a modernizace stávajících budov, včetně přilehlého školského areálu (sportoviště, školní hřiště).

Opatření: „Rekonstrukce objektů školy“ Rekonstrukce stávajícího školního areálu.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Postupná rekonstrukce střech, vnitřních prostor, tělocvičny“	2020 - 2029		-	Vlastní + externí
Opatření: „Modernizace vybavení škol“ Modernizace vybavení včetně úpravy venkovních areálů (sportoviště, školní hřiště) a pozemků ZŠ a SŠ.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Úprava školního areálu, sportoviště“	2020 - 2029		-	Vlastní + externí

B.3 Podpora realizace programu

Realizační tým předložil pracovní skupině - zastupitelstvu obce - dokument Program rozvoje města Neveklov. Tento dokument se po schválení zastupitelstvem obce stane jedním ze základních podkladů při tvorbě ročního rozpočtu obce, rozpočtových výhledů i dlouholetých finančních plánů.

Za realizaci programu bude zodpovědný starosta města spolu s radou města a se zastupitelstvem, jež může dále dle svých kompetencí přiřazovat zodpovědnost za realizaci jednotlivých aktivit dalším zaměstnancům úřadu či jiným vybraným osobám (občané, dobrovolníci).

Plán rozvoje obce bude každoročně vyhodnocován, podle potřeby může být rozšířen o nové aktivity, které přibudou do tzv. Zásobníku projektů. Kontrolu vyhodnocení plánu provede realizační tým, který bude informovat radu města. V případě potřeby předloží rada návrh na změnu, doplnění či aktualizaci Programu přímo zastupitelstvu obce.

Hlavním garantem aktuálnosti dokumentu a realizace jednotlivých aktivit v souladu s vytyčenými prioritami bude Zastupitelstvo města Neveklov. O stavu plnění budou podávat informaci subjekty, které jsou odpovědné za realizaci příslušných aktivit.

Program rozvoje města Neveklov bude dostupný na oficiálních webových stránkách (www.neveklov.cz) nebo v písemné podobě k nahlédnutí na úřadu města a v informačním centru města.

Důležité odkazy:

Město Neveklov - www.neveklov.cz

web turistické oblasti - www.posazavi.cz

MAS Posázaví - leader.posazavi.com

Středočeský kraj - www.kr-stredocesky.cz

MŠ Neveklov - <https://materska-skola39.webnode.cz/>

ZŠ Jana Kubelíka, Neveklov - www.zsneveklov.cz/

Obchodní akademie Neveklov - <https://oaneveklov.cz/>