



5051/SBN/2011-SBNM
Č.j.: UZSVM/SBN/4784/2011-SBNM

Účastník VŘ:

Jméno / Název:

Adresa / Sídlo:

r.č. / IČ:

Prohlášení účastníka výběrového řízení
k výběrovému řízení čís. SBN/013/2011

1. Účastník výběrového řízení (dále jen „VŘ“) prohlašuje, že je v dobré finanční situaci a je schopen dodržet své povinnosti a závazky vyplývající z kupní smlouvy, zejména zaplatit řádně a včas kupní cenu za předmět smlouvy.

2. Účastník VŘ prohlašuje, že je mu znám stav nabízeného majetku.

(Následující odst. 3 až 5 se použijí v případě kupujícího - fyzické osoby.)

3. Účastník VŘ prohlašuje, že proti němu není zahájeno nebo vedeno žádné trestní řízení ani správní řízení, a nemá žádné závazky vůči státnímu rozpočtu.

4. Účastník VŘ se zavazuje bezodkladně písemně oznámit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) všechny podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej podílu id. 1/42 předmětných nemovitostí, zejména na povinnost zaplacení kupní ceny, stejně tak i zahájení soudního nebo správního řízení ve věci povinností a závazků účastníka VŘ vůči státu.

5. Účastník VŘ se zavazuje bezodkladně písemně oznámit Úřadu všechny podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej podílu id. 1/42 předmětných nemovitostí, zahájení nebo hrozbu řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 182/2006 Sb.“) soudního nebo správního řízení ve věci povinností a závazků vůči státu.

(Následující odst. 6 se použije v případě kupujícího - podnikatele ve smyslu § 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.)

6. Účastník VŘ prohlašuje, že plní své právní povinnosti a závazky, není v platební neschopnosti, nevstoupil do likvidace, není proti němu vedeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., ani soudní nebo správní řízení ve věci povinností a závazků vůči státu. Účastník VŘ dále prohlašuje, že mu není známo, že by mu hrozila platební neschopnost, vstup do likvidace, řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., ani soudní nebo správní řízení ve věci povinností a závazků vůči státu.

7. Závazky účastníka VŘ uvedené v odst. 3 až 6 trvají do úplného zaplacení kupní ceny včetně veškerého příslušenství.

8. Účastník VŘ prohlašuje, že souhlasí s podmínkami VŘ č. SBN/013/2011 ze dne 15.6.2011, které se týkají prodeje podílu id. 1/42 nemovitostí na LV 339 a LV55 v k.ú. Neštětice a zavazuje se dodržet povinnosti z nich plynoucí. Účastník VŘ výslovně prohlašuje, že souhlasí s předloženým zněním kupní smlouvy na prodej předmětného majetku a zavazuje se v případě vítězství ve VŘ uzavřít kupní smlouvu v souladu s výše uvedenými podmínkami.

9. Účastník VŘ souhlasí se zpracováním osobních údajů uvedených v nabídce, a to výhradně pro účely VŘ a sepsání kupní smlouvy.

.....
Místo, datum, podpis



5051/SBN/2011-SBNM
Č.j.: UZSVM/SBN/4784/2011-SBNM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čís. SBN/013/2011
na zjištění zájemce o koupi nemovitosti v katastrálním území **Neštětice**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhláší dne **15.6.2011**, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1
Prodáváný majetek

Podíl id. 1/42

Nemovitosti LV 339

- **budova bez čp./če.** na parcele č. st. 60 - způsob využití - občanská vybavenost
- **parc. č. st. 39** o výměře 431 m², druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití - zbořeniště
- **parc. č. st. 60** o výměře 43 m², druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří
- **parc. č. 914** o výměře 6168 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 915/2** o výměře 9857 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 916** o výměře 8689 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 917** o výměře 324 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 918/1** o výměře 52056 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 936/6** o výměře 15 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 940** o výměře 162 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 948/1** o výměře 2357 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 948/2** o výměře 1509 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 950** o výměře 5305 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 953/1** o výměře 300 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 965** o výměře 4066 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 966** o výměře 90 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - neplodná půda
- **parc. č. 977** o výměře 719 m², druh pozemku - vodní plocha, způsob využití - zamokřená plocha

- **parc. č. 978** o výměře 2967 m², druh pozemku - vodní plocha, způsob využití - zamokřená plocha
- **parc. č. 983** o výměře 989 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1014** o výměře 414 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1015** o výměře 4208 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - neplodná půda
- **parc. č. 1034/4** o výměře 404 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1034/21** o výměře 1430 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1035/7** o výměře 23 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - neplodná půda
- **parc. č. 1055** o výměře 2761 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1056** o výměře 1690 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1062** o výměře 216 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1203** o výměře 2787 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - neplodná půda
- **parc. č. 1210/2** o výměře 642 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1228/1** o výměře 1999 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - neplodná půda
- **parc. č. 1228/2** o výměře 212 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - neplodná půda
- **parc. č. 1229** o výměře 1079 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - neplodná půda
- **parc. č. 1232** o výměře 2230 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1233** o výměře 1547 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1234** o výměře 1816 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1236** o výměře 1970 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1257/5** o výměře 744 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1257/7** o výměře 836 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1275** o výměře 755 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- **parc. č. 1276/2** o výměře 816 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- **parc. č. 1276/4** o výměře 920 m², druh pozemku - trvalý travní porost, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1340/1** o výměře 953 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- **parc. č. 1341** o výměře 917 m², druh pozemku - vodní plocha, způsob využití - vodní nádrž přírodní
- **parc. č. 1362** o výměře 1036 m², druh pozemku - zahrada, způsob ochrany - zemědělský půdní fond

- **parc. č. 1363** o výměře 378 m², druh pozemku - vodní plocha, způsob využití - vodní nádrž přírodní
- **parc. č. 1378** o výměře 294 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- **parc. č. 1400/2** o výměře 72 m², druh pozemku - zahrada, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 1401/1** o výměře 3244 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - manipulační plocha

Podíl id. 1/42

Nemovitosti LV 55

- **parc. č. 926/2** o výměře 14 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 936/4** o výměře 2101 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- **parc. č. 962/10** o výměře 2247 m², druh pozemku - orná půda, způsob ochrany - zemědělský půdní fond

v k. ú. **Neštětice**, obec Neveklov, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

Čl. 2

Popis předmětných nemovitostí

Předmětné nemovitosti se nachází v obci Chvojínek a jejím blízkém okolí. Část pozemků je zemědělského charakteru a je využívána soukromými zemědělci jako orná půda a louky. Zbývající pozemky jsou charakterem ostatní plochy většinou zarostlé nízkým neuzívaným, případně účelové komunikace. Na stavebním pozemku parc. č. 60 stojí budova hasičské zbrojnice.

Prohlídka nemovitostí - nemovitosti jsou volně přístupné.

Čl. 3

Minimální kupní cena činí: 50.000,- Kč

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí podíl id. 1/42 předmětných nemovitostí k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníkem VŘ na nemovitost mohou být pouze ty osoby, které mohou nabývat nemovitý majetek na území České republiky v souladu se zákonem č. 219/1995 Sb., devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhledavateli písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení výběrového řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Předání nabídek a kontaktní adresa vyhledavatele

Nabídky budou přijímány od 15.6.2011 *do úterý 12.7.2011 do 15,00 hod.* včetně. U nabídek podaných poštou rozhoduje datum poštovního razítka. Na nabídky přijaté

po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem „**Výběrové řízení čís. SBN/013/2011 - k.ú. Neštětice - NEOTVÍRAT !!!!**“.

Nabídky zasílejte **na adresu pro doručení nabídek:**
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy
Nám. Republiky 3
110 00 Praha 1

Čl. 6 **Výběr nabyvatele**

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhašovatele.

Účastník je povinen složit vyhašovateli **kauci ve výši 10%** vyhašované minimální kupní ceny, tj. ve výši **5.000,- Kč** (slovy: Pět tisíc korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi podílu id. 1/42 předmětných nemovitostí, a to nejpozději do 12.7.2011. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710, VS 204110013 vedený u ČNB Praha.

Bližší informace o povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SBN/013/2011 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhašovatele.

Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Benešov, Poštovní 2079, Benešov 256 35 a na telefonním čísle 317 755 330 Bc. Zdeňka Podoláková, e-mail: zdenka.podolakova@uzsvm.cz

V Praze dne 10 -06- 2011

Ing. Vladimír Hůlka v.r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno:
Sejmuto: