

V Praze dne: 5. 2. 2010
Číslo jednací: 188882/2009/KUSK
Spisová značka SZ_188882/2009/KUSK
Vyřizuje: Mgr. Lucie Tučková / I. 773
Značka OŽP/Tuč

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Identifikační údaje:

Název záměru: „Dočasná stavba obalovny živičných směsí
na pozemku č. 672/1 v k.ú. Bělce“

Zařazení záměru: Záměr spadá podle přílohy č. 1 zákona do kategorie II bod 6.5 „Obalovny živičných směsí.“

Charakter záměru: Záměrem firmy KÁMEN Zbraslav, spol. s r.o. je výstavba a provoz moderní obalovny živičných směsí, která by po dobu 15 let dodávala asfaltové směsi pro výstavbu povrchů vozovek (např. na dálnici D3 aj. komunikace). Vybudován bude moderní oplocený areál s veškerým potřebným zázemím pro provoz obalovny a areál splňující veškeré nároky na bezpečnost provozu. Součástí areálu bude administrativní zázemí, váha, vrátnice, skladové aj. prostory ve formě unimobuněk; manipulační plochy, plochy skládek, komunikací a odstavných ploch (parkoviště 5 parkovacích stání) budou zpevněny.

Rozsah a kapacita: Zájmové území pro stavbu se nachází ve východní části dobývacího prostoru Bělce, v místě rezervní plochy pro výkliz. Předmětný pozemek investora je ve východní části zemědělsky obděláván, v západní části je využit k uložení neprodejných materiálů z lomu (deponie), jež by si vyžádala před stavbou urovnání. Celý pozemek o výměře cca 9.780 m² je vyjmut ze ZPF. Nejbližší obytná zástavba od plánovaného areálu se nachází cca 250 m východně (osada Nouze), nejbližším sídlem je část obce Bělce cca 800 m západně, ve vzdálenosti cca 900 m jižně je obec Straný. Staveniště budoucí D3 se nachází cca 7 km východně od plánovaného areálu obalovny. Převážnou část obalovaných materiálů (cca z 85 %)

bude obalovna dodávat na stavbu D3. Hlavní vstupní surovina, kamenivo, bude zahřáté a vysušené spalováním propan-butanu a obalené silničním asfaltem v technologické lince. Výrobek bude za horka naložen na nákladní automobil, který bude zakryt plachtou následně odvezen na místo stavby, kde z něho bude vytvořen asfaltový koberec. Po ukončení veřejně prospěšné stavby dálnice D3 je plánováno ukončení provozu obalovny a přesunutí technologie na jinou lokalitu.

Technické a technologické řešení: V areálu bude umístěna moderní technologická linka (např. typu AMMANN) s průměrným hodinovým výkonem 50 t/hod (max. výkon 160 t/hod). Provoz obalovací technologie se uvažuje max. 8 hod/den. Průměrné denní množství vyráběných asfaltových směsí bude cca 400 tun, průměrné roční množství vyráběných asfaltových směsí bude 80.000 tun, při roční spotřebě 75.200 tun kameniva v různých frakcích, cca 4.000 tun asfaltu a cca 800 tun filleru (jemně mletý vápenec jako plnivo).

Zásobování areálu surovinami a expedice výrobků bude výhradně nákladními automobily. Dovoz kameniva bude zajištěn po účelových komunikacích z lomu Bělce NA (20 t) společností KÁMEN Zbraslav, spol. s r.o. s četností 18,8 NA/den. Dovoz asfaltu po veřejných komunikacích zajistí automobilové soupravy (30 tun) smluvních dodavatelů s četností cca 0,7 aut/den, dovoz filleru s četností cca 0,1 aut/den. Expedice bude prováděna po veřejných komunikacích jednotlivými vozidly (18 t) smluvních autodopravců s četností cca 22,2 aut/den. Jsou uvažovány následující expediční směry - 85 % k úsekům stavby D3 (na východ směr Neveklov nebo severně směr Netvořice) a směr na západ 15% (směr Nový Knín).

Záměr (část pozemku) je v souladu s územně plánovací dokumentací města Neveklov, celý pozemek není zahrnut v územně plánovací dokumentaci.

Umístění: kraj: Středočeský

obec: Neveklov

kat. území: Bělce

Předpokládané zahájení a ukončení: I. kvartál až II. kvartál 2012

Oznamovatel: KÁMEN Zbraslav, spol. s r.o., Žitavského 1178, 156 21 Praha 5 - Zbraslav

Souhrnné vypořádání připomínek:

Ke zveřejněnému oznámení se během zjišťovacího řízení vyjádřili: Krajský úřad Středočeského kraje – Odbor životního prostředí a zemědělství, Středočeský kraj, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze – územní pracoviště Benešov, Česká inspekce životního prostředí Oblastní inspektorát Praha, Městský úřad Benešov – Odbor životního prostředí a Město Neveklov.

Ze strany veřejnosti byla ke zveřejněnému oznámení obdržena petice obyvatel Bělce a okolí.

KÚ Středočeského kraje - OŽPaZ

- *Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny*

Orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (tj. zejména péče o některé kategorie zvláště chráněných území, regionálních územních systémů ekologické stability), sděluje, že dle předloženého biologického posouzení byly na dotčeném území zaznamenány 2 druhy živočichů zařazených mezi chráněné dle vyhlášky č. 359/1992 Sb., konkrétně ještěrka obecná (*Lacerta agilis*), silně ohrožený druh, a čmelák zemní (*Bombus terrestris*), ohrožený druh. Před zahájením územního řízení je nutné požádat Krajský úřad Středočeského kraje o udělení výjimky dle § 56 zákona. Dále je nutné dodržet opatření k vyloučení nepříznivých vlivů na faunu, flóru a ekosystémy, popsána v kapitole IV. předloženého oznámení.

Stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska vlivu projektu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., č.j. 134379/2008/KUSK ze dne 31.8.2009, je přílohou oznámení.

- *Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu*

Záměrem dočasné stavby obalovny živičných směsí bude dotčen pozemek parc. č. 672/1 k.ú. Běllice, druh pozemku ostatní plocha. Z toho vyplývá, že nedojde k záboru pozemků zemědělského půdního fondu.

- *Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon)*

Záměrem dočasné stavby obalovny živičných směsí nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Budou však dotčeny pozemky ve vzdálenosti do 50 m od lesa. K využití pozemků ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa vydá souhlas příslušný orgán státní správy lesů, v tomto případě obec s rozšířenou působností MěÚ Benešov.

Vzhledem k umístění stavby, souhlasíme s realizací záměru.

- *Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech*

Při výstavbě a při vlastním provozu záměru budou vznikat odpady, u kterých se nepředpokládají problémy při jejich využití, případně odstranění.

Za předpokladu, že vzniklé odpady budou přednostně využívány a odstraňovány budou až v případě, že nebude reálná možnost jejich využití, Krajský úřad Středočeského kraje s realizací souhlasí a nepožaduje další posuzování.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Středočeský kraj

Středočeský kraj **požaduje** k záměru za podmínek dodržení opatření popsaných v kap. D IV. Oznámení **další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. a zaměřit se na zápach a dopravu.**

Město Neveklov

Rada města Neveklov projednala na zasedání dne 20.1.2010 oznámení záměru a konstatovala následující:

- stavba je v rozporu s dlouhodobou koncepcí rozvoje samosprávného území města Neveklov
- snahou samosprávy je zachovat v maximální míře přírodní krajinný ráz a rekreační potenciál, z tohoto důvodu jsou v ÚP města zahrnuty pouze menší průmyslové zóny pro podnikání lokálního, zemědělského, lesnického a řemeslného charakteru.
- plánovaná výstavba dálnice D3 bude největším zásahem do krajinného rázu. Městská samospráva podporuje stabilizovanou variantu za podmínky, že dopady této liniové stavby budou v dalších aspektech minimální. Záměr stavby obalovny jde nad rámec této podmínky.
- výstavbou budou bezprostředně dotčeny sídelní útvary Běllice a Stranný. Dotčeno bude i širší okolí, a to především zvýšenou četností dopravy. Je třeba brát v úvahu i nárůst přepravních aktivit jiných subjektů v souvislosti se stavbou dálnice D3 a nepříznivý kumulativní efekt, dále kulminaci přepravních výkonů v letních měsících, vzhledem k silnému rekreačnímu provozu.
- lze předpokládat zatížení životního prostředí, obtěžování zvýšenou dopravou a zápachem. Ačkoli není zákaz výstavby obalovny ve správním území města taxativně vymezen, dle funkčního vymezení a druhu činnosti tento záměr není v souladu s platným územním plánem.

Samospráva bude respektovat názory většiny obyvatel dotčeného území. **Požaduje, aby byly v dalším řízení zohledněny všechny negativní vlivy a rozpor záměru se zájmy samosprávy. Dále požaduje přihlídnout ke všem důvodům uvedeným v příložené petici obyvatel Běllice.**

Kompletní znění vyjádření města Neveklov je v příloze.

Petice obyvatel sídla Běllice a okolí proti záměru výstavby obalovny živičných směsí Běllice**Hlavní důvody nesouhlasu s výstavbou:**

- rozpor s územním plánem
- časové určení provozu obalovny, které by mělo být vázané na výstavbu dálnice D3, neodpovídá skutečnosti. Podle informací ŘSD ČR je možné zahájit výstavbu dálnice nejdříve v roce 2015, tedy až tři roky po výstavbě navrhované obalovny. Navíc doba provozu obalovny – výstavba dálnice se předpokládá cca 2 až 3 roky, nikoli 15 let.
- nevhodnost umístění záměru v zemědělsko rekreační oblasti, vhodnější umístění by bylo blíže k výstavbě dálnice D3.
- oznámení nedostatečně zohledňuje souběh provozu obalovny a kamenolomu, zvýší se související doprava projíždějící osadou Běllice a Kelce, dále neposuzuje související vlivy zejm. zápach a vliv otřesů působených vozy na obytné domy.

- významný vliv na zhoršení současného stavu ovzduší, zejm. prašnosti a dále hlučnosti v souvislosti s provozem kamenolomu. Nedostatečně zhodnocené vlivy na obyvatelstvo v osadě Bělce, zcela opomenuta osada Podhory, příp. Kelce.
- možnost ovlivnění jediného zdroje pitné vody v osadě Bělce, a to zejm. v případě havárie, kdy nelze vyloučit ohrožení.
- vliv na vzhled krajiny vysokými věžemi obalovny, umístěnými na rovinatém pozemku nad úrovní současného kamenolomu, jehož provozní prvky jsou částečně pohledově zakryty a do krajiny významně nezasahují.

Obyvatelé Bělic a okolí žádají město Neveklov, aby vyslovily nesouhlas se záměrem výstavby obalovny a aby vzneslo požadavek na další posuzování záměru dle zákona č. 100/2001 Sb.

Při zpracování dokumentace by měl být kladen důraz na zhodnocení vlivů záměru na ovzduší (zejména prašnost a zápach se zahrnutím skutečného vlivu kamenolomu na imisní pozadí), na zvýšení hluku (v souvislosti s vyvolanou dopravou i technologií), na vodní zdroje (zdroj pitné vody Bělce a vodní plochy v Podhorách) a dopad těchto faktorů na zdraví obyvatel osad sousedících se záměrem, tj. Bělic, Podhor, Netluk, Kelce, také obce Stranný.

Kompletní znění petice je v příloze.

KHS se sídlem v Praze – úz. pracoviště Benešov

Po zhodnocení souladu předloženého oznámení záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice sděluje, že oznámení je zpracováno uspokojivým způsobem a lze jej považovat z dokumentaci za podmínky, že v rámci územního a stavebního řízení stavby a v rámci zkušebního provozu zařízení budou upřesňovány a ověřovány závěry akustické studie a navržena konkrétní protihluková opatření.

ČIŽP OI Praha

- *Oddělení odpadového hospodářství, odd. ochrany vod, odd. ochrany ovzduší a odd. ochrany přírody – nemá připomínky.*

ČIŽP OI Praha nemá k předloženému oznámení záměru připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

Městský úřad Benešov – Odbor životního prostředí

- *Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší – bez připomínek*
- *Z hlediska vodoprávního úřadu dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách – budou **dodrženy podmínky § 39 zákona o vodách**. Upozorňuje, že v blízkosti předmětného záměru se nachází pásmo vodního zdroje pro obec Bělce.*

- *Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o vodách* – K využití pozemků ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa vydá souhlas příslušný orgán státní správy lesů, v tomto případě MěÚ Benešov, OŽP, toto požaduje opravit v oznámení na str. 20 v tabulce č. 1 „Navazující rozhodnutí“. Jinak nejsou připomínky.

Závěr:

Záměr „Dočasná stavba obalovny živičných směsí na pozemku č. 672/1 v k.ú. Běllice“ naplňuje dikci bodu 6.5 kategorie II, příl. č. 1 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Podle § 7 výše citovaného zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě zjišťovacího řízení, provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k citovanému zákonu, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Dočasná stavba obalovny živičných směsí na pozemku č. 672/1 v k.ú. Běllice“

bude posuzován podle citovaného zákona.

Odůvodnění:

Příslušný úřad rozeslal předložené oznámení všem dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům a v průběhu zjišťovacího řízení obdržel nesouhlasné vyjádření Středočeského kraje a města Neveklov, včetně petice obyvatel sídla Běllice a okolí. Město Neveklov požaduje zohlednit v dalším posuzování všechny negativní vlivy, zejm. související se zvýšením dopravy, vliv na imisní a hlukovou situaci včetně obtěžování zápachem, vliv na krajinný ráz, na rekreační charakter oblasti a rekreanty v zájmovém území, a rozpor záměru se zájmy samosprávy. Obyvatelé Běllice nesouhlasí s odůvodněním záměru, resp. délkou provozu zařízení, dále s nedostatečným zohledněním negativních vlivů souvisejících se záměrem, zejm. zvýšení dopravy, vibrace, emise a zápach, ohrožení rekreační oblasti a pitného zdroje, negativní vliv na krajinný ráz. Středočeský kraj požaduje zaměřit se v dalším posuzování na řešení negativních vlivů souvisejících s dopravou a zápachem.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr je nutné posuzovat v rozsahu celého zákona.

Oznamovatel předloží k projednání dokumentaci vlivů na životní prostředí ve smyslu § 8 cit. zákona, zpracovanou dle přílohy č. 4 cit. zákona, kde je nutno především podrobně vyhodnotit problémové okruhy, které byly předmětem připomínek k oznámení uvedených

v souhrnném vypořádání tohoto závěru zjišťovacího řízení. Zejména je nutné zaměřit se na minimalizaci negativních vlivů souvisejících s dopravou a vibracemi, emisemi a zápachem, hlukem, vlivem na krajinný ráz, dále je nutné se zaměřit na řešení dopravy a návrh protihlukových opatření, dopracovat a posoudit vliv na rekreační oblast a rekreanty, na vodní zdroje a dopad negativních faktorů na zdraví obyvatel osad sousedících se záměrem (tj. sídla Běllice, Podhory, Netluky, Kelce, obce Stranný).

S ohledem na počet dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávních celků požaduje, aby dokumentace byla předložena v počtu 10 výtisků a v elektronické podobě.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Josef K e ř k a, Ph.D.

vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

Přílohy k č.j. 188882/2009/KUSK-OŽP/Tuč:

- 1) vyjádření KÚ Středočeského kraje – Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. SZ_188882/2009/KUSK ze dne 27.1.2010**
- 2) vyjádření KHS Středočeského kraje – územní pracoviště Benešov, č.zn. 707-2.5/10/Bn/HJ ze dne 20.1.2010**
- 3) vyjádření MěÚ Benešov – Odbor životního prostředí, č. MUBN/1600/2010 ze dne 20.1.2010**
- 4) vyjádření ČIŽP OI Praha, č.j. ČIŽP/41/IPPP/1000622.001/10/PKJ ze dne 27.1.2010**
- 5) vyjádření Středočeského kraje č.j. SZ_012860/2010/KUSK ze dne 25.1.2010**
- 6) Město Neveklov zn. 00022/2010/R ze dne 25.1.2010, včetně petice**